

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI



I nostri uffici:

Le nostre migliori proposte
a pag. 2 di copertina

- TRENTO** Piazza G. Cantore, 7 - Tel. 0461 830080
- TRENTO Le Albere** Via della Costituzione, 7 - Tel. 0461 419161
- BOLZANO** Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471 981178
- LA VILLA VAL BADIA (BZ)** Via Colz, 1 Tel. 0471 847887
- ORTISEI (BZ)** Via Rezia, 273/A - Tel. 0471 786156
- CAVARENO (TN)** Via Roma, 35 - Tel. 0463 832155
- PREDAIA (TN)** Fr. Coredo - Via Venezia, 17 - Tel. 0463 538043
- CANAZEI - Val di Fassa (TN)** Via Dolomites, 147 - Tel. 0462.359359

www.immobiliare-dolomiti.it

STUDIO TRENTINO
C.so 3 Novembre 45
☎ 0461/390719
www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V



Le nostre
migliori
proposte
a pag.
4/5/6

- TRENTO** Via Malta, 19
T. 0461.933009
- TRENTO** Viale Verona, 16
T. 0461.932296
- ROVERETO** C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

GM Immobiliare
www.gmcase.it
info@gmcase.it
Tel 0461/1590052
Trento - Via San Giovanni 36
Le nostre migliori proposte a pag. 16

Le nostre proposte a pag. 8 - 9

SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

LA MIGLIOR SOLUZIONE
PER VENDERE
O COMPRARE CASA!

CHIAMACI AL
0461.234526

OPPURE VISITA IL NOSTRO SITO INTERNET
www.soluzionecasa.tn.it



Agenzia Immobiliare Levico Casa
Via Regia, 34 LEVICO TERME
cercate nel **sito internet**
www.levicocasa.it
e-mail info@levicocasa.it
tel. 0461.706814 cell. 393.9618055
Le nostre migliori proposte a pag. 20

GRUPPO DALLE NOGARE DAL 1969
ESPERIENZA CHE COSTRUISCE VALORI
le nostre
proposte
in III di
copertina
0461 984100 348 2513941
richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

Agencia Mondo Immobiliare
COMPRAVENDITE - LOCAZIONI - STIME
le nostre migliori
proposte a pag. 18
Trento - viale Verona 9
Francesca 349 4518607 - Massimo 347 5841435
www.ami-immobiliare.it | info@ami-immobiliare.it

GLOBAL IMMOBILIARE
dove i sogni diventano realtà
BORGO VALSUGANA - Via Fratelli, 31
0461. 752665 - 335. 5240575
www.globalimmobiliareborgo.it



CHALET PARADISI
AFFITTASI

**AFFITTASI
A CASTELLO TESINO
CHALET PARADISI**
a 700 metri dalle piste da sci
del Passo Brocon, per brevi
periodi, 3 camere 8 posti letto,
2 letti matrimoniali e 4 singoli,
no spese di Agenzia



BOSENTINO: RIF. TN393:

In posizione panoramica e servita, proponiamo in esclusiva bilocale al primo piano con ascensore composto da cucina-soggiorno, stanza matrimoniale e bagno con doccia. Ampio balcone. termoautonomo. Completo di cantina e posto auto privato. APE ND.

TRENTO:

RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco.

Trattativa riservata.

Maggiori informazioni in ufficio



TRENTO: SOLTERI: RIF. TN383:

In zona servitissima, proponiamo bilocale al terzo piano composto da: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, bagno, stanza da letto matrimoniale, ripostiglio. Completo di posto auto coperto in garage. Libero da subito, APE ND.



LAGO DI GARDA: RIF. TN389:

In zona Torri del Benaco proponiamo in vendita in esclusiva villa di nuova costruzione con magnifica vista lago. La villa è disposta su due livelli ed è così composta: grande zona giorno con cucina in open space con accesso al terrazzo di oltre 70mq, 3 matrimoniali, 3 bagni, lavanderia, ripostiglio, cantina, ampio giardino privato e piscina. Completano la proprietà posti auto privati coperti. Certificata in Classe energetica A. Fine lavori 2022. Per maggiori informazioni 0461830080



QUARTIERE LE ALBERE:

una città nuova, un nuovo quartiere, un nuovo modo di vivere. Appartamenti di varia metratura, uffici e negozi. Casaclima B. Maggiori informazioni nel nostro ufficio presso il quartiere Le Albe Viale Della Costituzione n.7. Telefono 334-2452790 0461419161



CANAZEI:

Appartamenti nuovi di ampia metratura

- Diversi Piani
- Diverse metrature
- Inizio lavori: Primavera 2021
- Consegna Estate 2022
- Classe energetica A+
- Vis a` vis impianto di risalita



POZZA DI FASSA: RIF. VF010

Appartamento su due livelli composto da: 4 camere da letto, soggiorno, cucinino separato, bagno e due balconi. Posti auto esterni condominiali. GIARDINO PRIVATO. Subito disponibile. Condominio anni '70. Euro 400.000,00



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.

MEZZOCORONA: RIF. TN390:

In zona centrale, proponiamo elegante attico, servito da ascensore, con vista aperta. Ampio ingresso, importante zona giorno con caratteristica stube, cucina abitabile con dispensa e zona pranzo, ripostiglio; nella zona notte: tre camere matrimoniali, doppi servizi finestrati, ripostiglio. Terrazzi e balconi perimetrali a tutto l'attico con vista aperta a 360 gradi. A completamento soffitta, cantina, grande garage di mq.83 e cortile di proprietà esclusiva. APE in fase di realizzazione.



LOCALITA BRIONE (CONDINO) DI TRENTO: RIF: TN368:

Vendesi stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 348/8250248

345/3441448

VENDITE



CORSO 3 NOVEMBRE

DUE STANZE - Vendiamo in esclusiva luminoso appartamento di grande metratura in palazzina servita da ascensore (zona giorno con cucina a vista e comodo terrazzino, due camere matrimoniali e spazioso bagno) - con una piccola modifica del layout interno è possibile ricavare facilmente un secondo bagno - di estremo fascino la suggestiva vista su Via di Santa Croce e sulla Chiesa di Santa Chiara - a completare la proprietà un prezioso garage di comodo accesso - APE in fase di rilascio - Rif. 13/2



GARDOLO

NUOVA COSTRUZIONE - In nuova realizzazione costruita con le moderne tecnologie costruttive, impiantistica innovativa e finiture qualitativamente all'avanguardia proponiamo soluzioni abitative di varia metratura - possibilità di personalizzare gli spazi e scelta delle finiture - tutte gli appartamenti vengono venduti con cantina e comodi garages - appartamenti con giardini e ampie terrazze - consegna fine 2023 - Rif. 3/2



CADINE

CASA SINGOLA - Abbiamo il piacere di proporre in vendita una casa singola (di 880 mq totali) con grande terrazzo e giardino disposta su tre livelli (piano terra adibito a garage e locali tecnici, primo piano abitativo e mansarda al grezzo) - ampie vetrate valorizzano la luminosità della dimora che gode di una splendida vista sulla natura - le finiture di lusso e l'attenzione ai particolari caratterizzano l'immobile - informazioni dettagliate in ufficio - Classe energetica D - Rif. 8/V



LOC. VELA

CASA SINGOLA - Proponiamo la vendita in esclusiva di una casa singola edificata con materiali di ottima qualità e finemente rifinita - l'immobile è distribuito su più livelli con la zona giorno a piano terra con affaccio su un giardino (in parte terrazzato) e zona notte a livello superiore con terrazzo da dove si gode di vista sulle montagne e campagne circostanti - comodo e spazioso garage completano l'immobile - trattativa riservata - Classe energetica C+ (77,59 kWh/mq) - Rif. 3/V



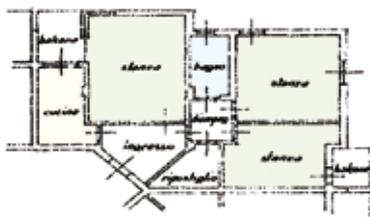
MEANO

TRE STANZE - In nuova palazzina costruita e rifinita con tecnologie all'avanguardia vendiamo tricamere con giardino privato ed ottima esposizione - possibilità di rifinire gli interni secondo le proprie esigenze - possibilità acquisto garage e cantina - consegna prevista primavera 2023 - importante recupero fiscale - Classe energetica A+ - Rif. 5/3



GARDOLO

UNA STANZA - Trattiamo la vendita di un miniappartamento a secondo piano mansardato (senza ascensore) - arredato ed affittato con ottima resa (7%) - termoautonomo - ideale per investimento - a soli € 98.000!! - APE in fase di rilascio - Rif. 1/1



MEZZOLOMBARDO

TRE STANZE - Vendiamo in esclusiva appartamento a piano alto con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere, bagno finestrato, ripostiglio e balcone completo di cantina - attualmente locato - APE in fase di rilascio - Rif. 6/3



VICINANZE CENTRO

UNA STANZA - Adiacente al suggestivo Castello del Buonconsiglio vendiamo in esclusiva miniappartamento completamente arredato (primo piano senza ascensore) - attualmente locato a persona referenziata - Classe energetica F (246,98 kWh/mq) - ideale per investimento - Rif. 9/1



PIEDICASTELLO

UNA STANZA - Inserito in caratteristico contesto a pochi minuti dal centro vendiamo miniappartamento in ottime condizioni completo di posto auto privato - Classe energetica D (48,82 kWh/mq) - Rif. 6/1



ADIACENTE IL CENTRO STORICO

TRE STANZE - Vendiamo tricamere di ampia metratura con ottima esposizione al sole - l'appartamento ha un bell'atrio d'ingresso, luminosa zona giorno, pranzo e cucina abitabile, due grandi matrimoniali + una terza - possibilità garage doppio - APE in fase di rilascio - Rif. 1/3



VIGOLO VATTARO

CASA A SCHIERA - In piccolo contesto circondato dal verde vendiamo in esclusiva schiera di testa in ottime condizioni disposta su tre livelli con invidiabile giardino e spazioso garage - grazie alla sua posizione la dimora gode di una grande tranquillità - APE in fase di rilascio - Rif. 6/V5



PIAZZA VENEZIA

DUE STANZE - Proponiamo la vendita di un interessante soluzione per gli amanti del centro città con zona giorno, due camere, doppi servizi, grande ed invidiabile terrazzo esposto al sole del mattino - l'immobile si presenta in ottime condizioni - eventuale garage in affitto - APE in fase di rilascio - Rif. 9/2



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via del Brennero, 316 - Top Center torre "A sud" 2° piano

MEZZOLOMBARDO Corso del Popolo, 16

Tel. 0461.261081

www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com



MEZZOLOMBARDO

Vendiamo splendida villa unifamiliare con giardino e andito esterno di circa 1.300 mq. L'unità si sviluppa su un unico piano ed è composta da ampia zona giorno dotata di stufa ad accumulo tipo "ole", tre camere da letto, tre bagni finestrati e stube; annesso deposito di circa mq. 40. All'esterno spaziosa tettoia in legno per auto con pavimentazione in cemento.

Riferimento AG314



MEZZOLOMBARDO

In zona centrale e servita, vendiamo appartamento ampio e luminoso, al secondo piano, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, balcone e garage.

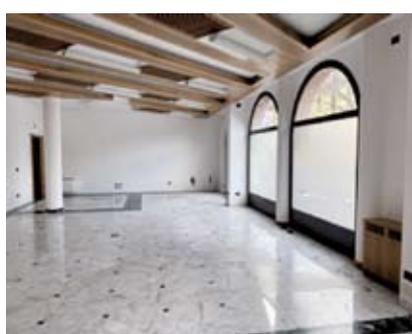
Riferimento AG312



TRENTO CENTRO

In zona di forte passaggio, vicinanze Duomo e dalle facoltà di Economia, Sociologia e Lettere, vendiamo locale vetrinato con ampio spazio esterno di proprietà e magazzino a piano interrato, ideale per fast-food, negozio e/o ufficio.

Riferimento AG306



TRENTO CENTRO

In zona di forte passaggio vendiamo ampio locale commerciale vetrinato di circa 150 mq., a piano interrato magazzino 100 mq e garage. Bellissime finiture.

Riferimento AG303



TRENTO SUD

In zona servita nelle vicinanze del centro direzionale - commerciale Big Center, vendiamo-affittiamo locali ad uso ufficio di circa 270 mq, disponibilità di posti auto. Ottime finiture.

Riferimento AG307



NAVE SAN ROCCO

Vendiamo ampio appartamento a ultimo piano composto da: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, disbrigo, ripostiglio, due bagni, tre stanze, balcone e soffitta. A piano terra ampio cortile, orto e garage.

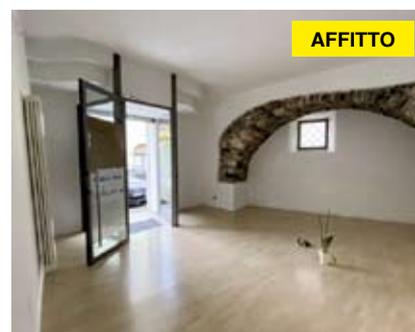
Riferimento AG315



INIZIO VAL DI NON

Vendiamo storica ATTIVITA' BAR-RISTORANTE. Al primo piano appartamento composto da: angolo cottura/soggiorno, tre stanze, bagno e balcone. Ulteriori informazioni in ufficio.

Riferimento AG296



MEZZOLOMBARDO

Centro Storico **affittiamo** grazioso locale commerciale, composto da: ingresso con due vetrine, due ampi locali, magazzino e bagno. Ottime finiture! Da Vedere!

Riferimento AG310



€ 78.000

**IL RIFUGIO PER CHI SCAPPA DALLA CITTÀ!
 IN VAL DEI MOCHENI, LOC. KAMAUZ**

vendo piccola casetta totalmente da ristrutturare, con annesso giardino e deposito attrezzi in posizione soleggiata e con ampia vista sulla valle! Da vedere!



IN ESCLUSIVA

€ 327.000

NEL CENTRO STORICO DI TRENTO

tra i tetti e i vicoli più affascinanti della città, in piccolo palazzetto ristrutturato, vendo in esclusiva appartamento sito a terzo ed ultimo piano (senza ascensore) già ristrutturato e completo di alcuni arredi su misura: ingresso, ampia zona giorno, due camere, due bagni, un ripostiglio ampio. Termoautonomo, basse spese condominiali!



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI

IN ESCLUSIVA

POVO

TRE STANZE CON GIARDINO - in posizione dominante sulla vallata, vendo IN ESCLUSIVA incantevole appartamento in casa di sole due unità abitative. Ingresso da cortile/parcheggio comune, zona giorno, tre camere, due bagni, balcone. Ampio terrazzo praticabile e giardino terrazzato. completano l'immobile un grande garage con cantina annessa e 2 soffitte! Termoautonomo, nessun onere condominiale! E' da vedere!



€ 330.000



**LAMBIASE IMMOBILIARE
 di SAVERIA LAMBIASE**

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
 T. 0461 090570
 Cell. 392 5522796 342 8423123
 info@lambiaseimmobiliare.com

BOLGHERA

vendo appartamento a quarto piano, con ascensore, composto da: ingresso, cucina con poggiolo, soggiorno, due stanze, bagno finestrato. Completo di cantina. Da ristrutturare! Ape in rilascio. €220.000

COGNOLA

in un contesto trifamiliare immerso nel verde con splendida vista - vendo grande e luminoso appartamento di 150 mq sito al primo piano senza ascensore così composto: ingresso, cucina, ampio salone, 3 stanze da letto, 2 bagni, 2 balconi. Completano l'immobile un giardino di 1350 mq di proprietà esclusiva, 3 posti auto coperti, garage singolo e cantina. **Trattativa riservata. Ulteriori informazioni in ufficio**



LAVIS

in condominio signorile, vendo luminosissimo appartamento dalle metrature generose! Sito a terzo piano, servito da ascensore: ingresso, ampia zona giorno-pranzo con vetrate e terrazzino, cucina abitabile, poggiolo, tre camere, bagno finestrato, ripostiglio. L'appartamento necessita di lavori di ammodernamento. Termoautonomo, completo di cantina e posto auto assegnato.



IN ESCLUSIVA

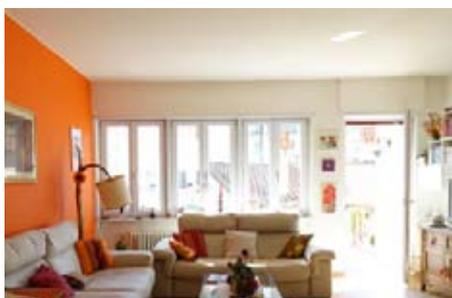
€ 230.000

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiaseimmobiliare.com



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 520.000 3 stanze 155 MQ
balconi C.E. F.V
2 bagni Rif: v358

VIA GRAZIOLI



€ 610.000 ATTICO Cantina
DI C.E. FV
200 MQ Rif: v302

VIA LORENZONI



€ 420.000 2 INGRESSI Garage
200 mq C.E. FV
3 stanze Rif: v324

VIA ROSMINI



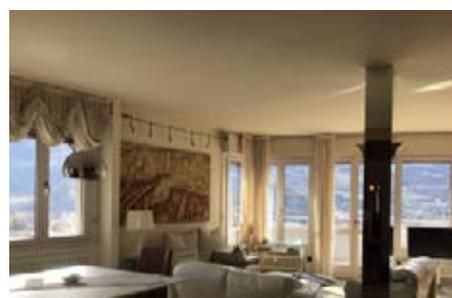
€ 320.000 105 mq Garage
3 stanze C.E. FV
Studio Rif: v330

RONCAFORT



€ 339.000 135 mq Balcone
3 stanze C.E. fv
Soffitta Rif: v302

C.SO 3 NOVEMBRE



€ 550.000 207 mq Terrazza
Possibilità C.E. FV
garage Rif: v320

ATTICO



€ 115.000 61 MQ Cantina
RISTRUTTURATO C.E. C
1 STANZA Rif: v111

ALDENO



€ 180.000 150 MQ C.E. f.r.
3 stanze Rif: v115A
TERRAZZA

ALDENO



€ 310.000 PORZIONE GARAGE
DI CASA C.E. f.r.
3 stanze Rif: v619

CAVEDINE



€ 420.000 150 MQ Garage 30 mq
GIARDINO C.E. f.r.
4 stanze Rif: v303

RAVINA



€ 395.000 Indipendente CLASSE F.V.
GIARDINO Rif: v651
Da ristrutturare

TRENTO SUD



€ 205.000 NUOVO Cantina
90 mq C.E. FV
balcone Rif: v216

MATTARELLO

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Ai nostri consulenti immobiliari puoi CHIEDERE di più!



EUROSTUDIO
 consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



€ 230.000
CITTA'

CUCINA
 SOGGIORNO
 TERMOAUTONOMO

3 STANZE
 CANTINA
 Rif: v335



BILOCALE IN CENTRO STORICO

€ 200.000

C.E. FV - Rif: v122



MQ 140
 Terrazza
 Garage mq 35

Prezzo scontato con
 cessione del credito:
 € 445.000



€ 230.000

PIETRASTRETTA

77 mq
 TERRAZZA
 2 stanze

Cantina
 C.E. FV
 Rif: v223



€ 195.000

MELTA

90 MQ
 2 stanze
 Cucina abitabile

2 balconi
 Garage
 Rif: v219

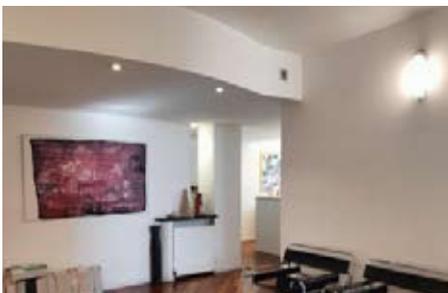


€ 180.000

CRISTORE

83 MQ
 2 stanze
 Soffitta

1 balcone
 Cantina
 Rif: v238



€ 275.000

C.so Rosmini

ROVERETO
 2 BAGNI
 CANTINA

3 STANZE
 C.E. FV
 Rif: 347

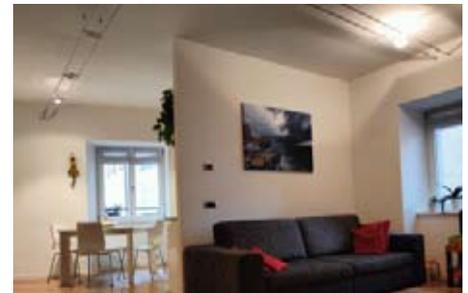


€ 210.000

BASELGA DI PINE'

2 STANZE
 CUCINA
 SOGGIORNO

Terreno
 C.E. FV
 Rif: v218



€ 238.000

CIVEZZANO

2 stanze
 Studio
 cabina armadio

1 balcone
 Cantina
 Rif: v212



€ 370.000

LAGO SANTO

Casa singola con baito e
 4200 mq di terreno.
 Rif: v622



*Realizza la dei tuoi
 sogni..*

€ 110.000
 700 MQ - LAGOLO - Rif. T18

€ 148.000
 760 MQ - VEZZANO - Rif. T11

€ 210.000
 771 MQ - SAN MICHELE A/A -
 Rif. T18



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



ALDENO centro: romantico mini appartamento pari al nuovo posto al secondo ed ultimo piano in piccolo contesto abitativo. Semiarredato con riscaldamento autonomo. Assolutamente da vedere; libero subito, poche spese condominiali. **€ 129 mila**



TRENTO centro: ampio monolocale al primo piano di mq. 46 utili in piccola palazzina. L'immobile si presenta in buone condizioni con arredo cucina, termoautonomo. Ottimo per investimento. **€ 139 mila**



TRENTO, SUD: caratteristico e spazioso mini appartamento pari al nuovo posto a piano secondo ed ultimo senza ascensore, disposto su due livelli. Posto auto assegnato. Parzialmente arredato. **€ 209 mila**



TRENTO, san Martino: particolare mini mansardato, quarto e ultimo piano senza ascensore, in piccola palazzina. L'appartamento, open space, è composto da ingresso, zona cucina semi abitabile, soggiorno, camera da letto matrimoniale e bagno non finestrato con vasca. Completamente arredato e con rifiniture scelte con cura. **€ 250 mila**



TRENTO, via Vannetti: vendiamo tricamere ristrutturato, terzo piano con ascensore; soggiorno-cucina con balcone, due stanze matrimoniali, una stanza singola, due bagni, ripostiglio e cantina. Ideale anche per investimento con ottima resa. **€ 298 mila**



TRENTO, centro storico: appartamento di grande metratura, piano alto servito da ascensore, in buono stato d'uso. Superficie netta di mq. 160 composta di zona giorno con cucina abitabile a vista di mq. 80, due bagni finestrati, quattro ampie stanze da letto, due ripostigli. Possibilità di frazionare in 2 unità. **Maggiori info in ufficio**



BEDOLLO, Fraz. Monte Peloso: interessante immobile di recente ristrutturazione, da personalizzare nelle finiture. Trattasi di due appartamenti con ingressi indipendenti di cui un bicamere mansardato di mq. 65 netti più stube di mq. 20 e un duplex di mq. 115 netti. A completamente ampio piazzale per posti auto. Possibilità di acquistare tutto l'immobile. Assolutamente da vedere. **€ 145 mila bic. € 175 mila duplex**



BESENELLO: villetta indipendente, in splendida posizione panoramica, grande metratura, con circa mq. 1000 di spazi esterni. L'abitazione si sviluppa sul primo e secondo piano; tre grandi stanze con bagno annesso, terrazzo, zona giorno open space. La parte a piano terra è adibita a zona garage, cantina, locali tecnici. **Maggiori info in ufficio**



CALDONAZZO: in zona centrale immobile di sole tre unità abitative, tricamere ristrutturato al primo piano con ampio balcone. L'immobile è completo di due posti auto esterni e viene venduto arredato. Ideale oltre che per abitazione principale anche per uso turistico. **€ 204 mila**



FRASSILONGO, frazione: porzione di casa su due livelli. A piano terra piccolo appartamento con cucina, stanza da letto, soggiorno e bagno, da ammodernare e con possibilità di unire al piano primo, attualmente al grezzo, di mq. 100 circa, open space con soppalco. Locale deposito di mq. 20 a piano terra. **€ 149 mila**



GAZZADINA: appartamento in villa bifamiliare con vista aperta sulla città. L'appartamento si sviluppa su due livelli ed è composto da ampio soggiorno con cucina abitabile, due bagni, tre stanze, un terrazzo di mq. 50 esposto a sud ovest, e da un piano mansarda da definire. Completa la proprietà un'area privata di circa 2500 mq. fra giardino, frutteto e boschetto. **Maggiori info in ufficio**



LEVICO, Fraz. Campiello: in posizione soleggiata e pianeggiante, terreno edificabile di mq. 770 a 2 km. dal centro di Levico. Realizzabili circa mc. 1500, mq. 190 circa in pianta con H. max mt. 8,50, per la realizzazione di villetta bifamiliare o tri famigliare. **€ 130 mila**



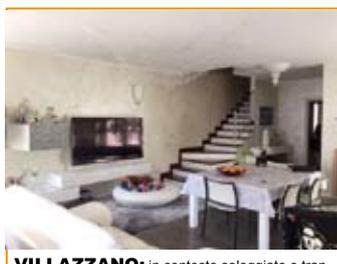
VAL DI NON, Nanno: porzione di casa terra cielo libera su tre lati, completamente da ristrutturare. A piano terra portico con avvolti e cantina, al piano primo, secondo e terzo sottotetto, locali al grezzo con spazi da definire. L'immobile si presta sia per un'unica soluzione abitativa, sia per lo sviluppo di più unità. **€ 130 mila**



VIGOLO VATTARO: Nel centro storico del paese proponiamo rustico su tre piani (mq. 70 per piano) completamente da ristrutturare. L'immobile è libero su tre lati con vista aperta. A piano terra dispone di avvolti e cantina, primo piano e sottotetto da sviluppare. Posti auto esterni e piccolo terreno di pertinenza ad uso giardino e/o orto. **€ 160 mila**



VILLAZZANO: in nuova realizzazione ad alto risparmio energetico, ultimo piano con vista favolosa, bicamere di mq. 80 netti da personalizzare, con ampia terrazza, garage doppio e cantina. Consegna estate 2022. **Maggiori info in ufficio**



VILLAZZANO: in contesto soleggiato e tranquillo, interessante schiera di testa, ristrutturata nel 2011, con giardino, dotata di pannelli solari, caldaia nuova a condensazione, aria condizionata, allarme perimetrale, serramenti triplo vetro con zanzariere. Cucina abitabile, ampio salone con balcone e accesso a giardino, tre stanze, tre bagni, due balconi e 1 terrazzino. A piano interrato, accessibile dall'appartamento, garage con locale tecnico. Spazio esterno circa mq. 150. Classe energetica D. **Maggiori info in ufficio**



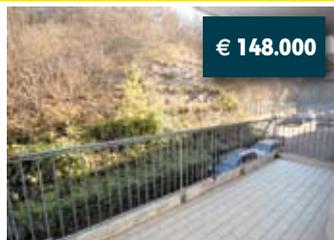
TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 368.000

ZONA VIA PETRARCA

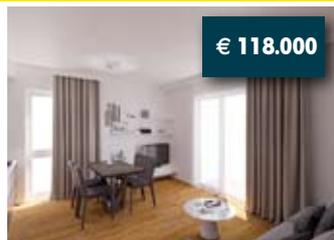
IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento di recente ristrutturazione: ingresso, soggiorno-cucina, due camere matrimoniali, cabina armadio, due bagni, ripostiglio, balcone, cantina, posti auto condominiali. Possibilità acquisto spazioso garage. Classe Energetica D IPE 120,63 Kwh



€ 148.000

COMPLESSO LE FORNACI,

INIZIO VIA BRENNERO vendiamo IN ESCLUSIVA grande miniappartamento composto da spaziosa zona giorno con uscita su balcone abitabile, camera matrimoniale, disbrigo arredabile, bagno finestrato, ampio garage. Termoautonomo. Impianto di allarme. Disponibile subito. Ape in fase di rilascio



€ 118.000

PERGINE

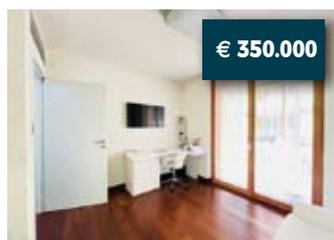
IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento IN FASE DI COMPLETA RISTRUTTURAZIONE, composto da: ingresso, spazioso soggiorno-cucina, camera matrimoniale, bagno finestrato, due balconi, cantina. Numerosi posti auto condominiali. Vicino a tutti i servizi! Ottimo anche come investimento! APE in fase di rilascio.



€ 183.000

ZONA VIA CAURIOL

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio miniappartamento a piano alto, recentemente ristrutturato, composto da: ingresso arredato, angolo cottura-soggiorno con uscita su terrazzino abitabile, bagno con doccia, stanza matrimoniale. Completo di cantina. Parzialmente arredato. Ascensore e caldaia centralizzata sostituiti nel 2019. Basse spese condominiali. Ape in fase di rilascio.



€ 350.000

QUARTIERE DELLE ALBERE

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento libero su tre lati, così composto: ingresso, soggiorno, cucina separata abitabile con balcone, due camere, bagno, ripostiglio e terrazzino. Completa la proprietà una grande cantina. Parzialmente arredato. Ape in fase di rilascio.



€ 78.000

ZONA POVO

IN ESCLUSIVA vendiamo terreno di circa 7.800 mq con destinazione agricola e bosco. Accesso diretto da pubblica via. Disponibilità immediata.



€ 4.000,00

INIZIO VIA BRENNERO

AFFITTIAMO grande locale commerciale vetrinato di 440 mq circa a piano terra con doppio accesso indipendente. Termoautonomo. Predispone aria condizionata. Due posti auto. ZONA DI FORTE PASSAGGIO VEICOLARE e ALTA VISIBILITA'! Ape in fase di rilascio.



€ 750,00

ZONA VIA GOCCIADORO

AFFITTIAMO grazioso negozio vetrinato di circa 40 mq utili composto da: ampio e luminoso locale OPENSPACE, bagno, cantina. AMPIA VISIBILITA'. Libero da subito! Ape in fase di rilascio



€ 3.000,00 + IVA

CENTRO STORICO

AFFITTIAMO prestigioso ufficio di 300 mq circa ULTIMO PIANO composto da: ingresso, reception, sei locali, doppi servizi e GRANDE TERRAZZO con vista panoramica. Ideale per studi associati! Libero da dicembre 2021! Ape in fase di rilascio.



atesinacasa - im servizi srl
Trento - Piazza Centa 7



348 5149604 - 346 8425547



atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI

LAVIS NUOVA COSTRUZIONE



PICCOLA PALAZZINA - VENDIAMO ULTIMI CONFORTEVOLI APPARTAMENTI DUE - TRE STANZE, GIARDINO A PIANO TERRA, PANORAMICI ed ampi TERRAZZI AI PIANI SUPERIORI, COMPLETI DI GARAGE E CANTINA, POSIZIONE MOLTO SERVITA - CASA CLIMA A, TELEFONARE PER MAGGIORI INFORMAZIONI.

LAVIS LOCALITA' PRESSANO



CON SPLENDOLO PANORAMA SULLA VALLE PRENOTIAMO IN NUOVO EDIFICIO "CLASSE A" APPARTAMENTI DI VARIE DIMENSIONI. FINITURE DI PREGIO, GIARDINI IN PROPRIETA' ESCLUSIVA, AMPI TERRAZZI E BALCONI. A CORREDO DELLE UNITA' ABITATIVE GARAGE, CANTINE E POSTI AUTO.

costruzione a cura di
EDIL 2000



informazioni e vendita

atesinacasa TRENTO - Piazza di Centa, 7
agenzia immobiliare tel. +39 0461 1901187
cell. +39 348 5149604
e-mail: atesinacasa@yahoo.it

Terre D'adige Fraz.Nave S.Rocco Via Mase Quadrifoglio 1/B
Tel. 348 8937410 mail - stenico.edil2000srl@gmail.com

PRIMA COLLINA TRENTO MEANO



VENDIAMO IN ESCLUSIVA PRESTIGIOSO E PANORAMICO APPARTAMENTO IN CASA DI SOLE 3 UNITA' ABITATIVE, LIBERO SU QUATTRO LATI, CON AMPIO TERRAZZO E BALCONI; COMPLETA L'ABITAZIONE GRANDE GARAGE CON 3 POSTI AUTO E PARCHEGGI; CANTINE, LAVANDERIA, STUDIO E STUBE. CASA CLIMA B - TERMOAUTONOMO - PER INFORMAZIONI E SOPRALLUGO TELEFONARE ORE UFFICIO



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO Splendido progetto in fase di costruzione in prima collina di Trento, con vista panoramica sulla vallata e sulle montagne circostanti.

Prezzo € 480.000



TRENTO Luminoso appartamento in fase di costruzione, in collina di Trento, con ampia zona giorno, una camera da letto, un bagno e terrazzo.

PREZZO € 235.000



MADRUZZO (Lagolo) Affascinante casa singola, sviuppata su tre livelli e circondata da 1000 mq di terreno, dotata di tre camere da letto e due bagni.

Prezzo **SU RICHIESTA**



VALLELAGHI (Covelo) Ampia mansarda collocata in un piccolo contesto residenziale, con tre camere da letto, due bagni, terrazzo e posto auto.

Prezzo € 215.000



ROVERETO Luminoso appartamento al secondo piano di una piccola corte, dotato di ampia zona living, due camere, un bagno, due balconi, garage e cantina.

Prezzo **SU RICHIESTA**



TENNO Storica porzione di casa in ottimo stato, disposta su quattro livelli, con balcone panoramico sulla vallata e sul lago di Garda, dotato di garage interrato.

Prezzo € 890.000



FOLGARIA Terreno edificabile di 251 mq, collocato in posizione soleggiata grazie alla sua esposizione a sud-ovest.

Prezzo € 105.000



BLEGGIO SUPERIORE (Rango) Bilocale al secondo e ultimo piano di un complesso residenziale, in zona soleggiata, dotato di ascensore e mansarda.

Prezzo € 140.000



PINZOLO Grazioso appartamento nella verde pineta di Pinzolo, completamente ristrutturato, con ampia zona giorno, una camera da letto, un bagno e cantina.

PREZZO € 200.000



PINZOLO Luminosa mansarda in centro, in stile rustico-moderno, composta da un ampio salotto, un grande balcone, cucina, due camere da letto e due bagni.

Prezzo € 330.000



A1C1538-TRENTO ROMAGNANO € 349.000,00 PREZZO RIBASSATO!! Energia aumenta? No problem, vende graziosa casa a schiera con piccolo giardino in accesso. A piano terra: altro, soggiorno, cucina con accesso ad altro giardino e bagno; a piano primo: 3 stanze, bagno e balcone; nell'interrato: cantina, centrale termica e ampio garage; sul tetto impianto fotovoltaico con conto energia, costi ridottissimi annui per l'energia, serramenti con triplo vetro appena sostituiti. Cl: D; IPE: 121,24 kWh/mq.



A1C1534-BASELGA DI PINE € 870.000,00 vende intera palazzina composta da 7 miniappartamenti, 3 appartamenti bicamere, 2 negozi con accessori e 2 depositi. Ideale per ristrutturazioni con recupero fiscale. **Info: 3404500581**



A1C1531-TRENTO VIA Malfatti, TI PIACE VEDERE LA CITTÀ DALL'ALTO? € 630.000,00 vende appartamento di ampia metratura libero su tre lati ad ultimo piano dotato di terrazzo panoramico, vista aperta su città e montagne circostanti composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi, ascensore, completa la dotazione il garage doppio. Cl: D IPE: 174,78 kWh/mq. Cl: D; IPE: 135,59 kWh/mq



A1C1542-TRENTO LAVIS € 128.000,00 vende recente bilocale sito al secondo piano di una palazzina con ascensore. Ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno e ampio balcone a servizio sia della zona giorno che della zona notte. Cantina di proprietà e posti auto condominiali. Zona servita e con possibilità di parcheggio. Cl: D; IPE: 131,60 kWh/mq.



A1C1519-TRENTO CITTA' SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1554-TRENTO IDEALE PER CHI AMA IL CENTRO STORICO E PER INVESTIMENTO € 350.000,00 vende in zona **Piazza Duomo** appartamento servito da ascensore con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto e bagno. L'appartamento viene consegnato ristrutturato con finiture di pregio. Possibilità affitto garage. Posizione fantastica! Cl: D; IPE: 141,59 kWh/mq.

Cestari Suardi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1548-TRENTO VIA GRAZIOLI € 490.000,00 vende ampio appartamento a piano alto composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, studio, corridoio, 2 bagni, 3 stanze, 2 poggioni, soffitta, cantina, riscaldamento centralizzato, ascensore. Palazzo signorile e ben abitato. Cl: D; IPE: 168,32 kWh/mq.



A1C1544-TRENTO RAVINA € 369.000,00 vende in palazzina di recentissima costruzione, in condizioni pari al nuovo, appartamento piano secondo con ingresso, soggiorno con cottura e terrazzo, camera matrimoniale, 2 camere singole, w.c. lavanderia, bagno f., 2 ampi balconi. Cantina. Possibilità di acquisto garage di 36 mq con seconda cantina. Cl: A+; IPE: 17,76 kWh/mq.



A1C1509-TRENTO ADIACENTE CENTRO STORICO € 540.000,00 vende a quinto piano in posizione tranquilla luminoso e signorile appartamento termoautonomo così composto: ingresso, grande salone con poggione, cucina abitabile, due grandi stanze matrimoniali con cabina armadio, terza stanza, due bagni finestrati, lavanderia e grande cantina. Possibilità di realizzare quarta stanza. Cortile con posti auto esterni in affitto. Cl: D; IPE: 125,78 kWh/mq.



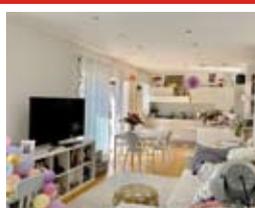
A1C1546-TRENTO CENTRO STORICO € 140.000,00 vende monolocale attualmente locato e adatto per investimento. Posizione strategica in una delle vie più belle del centro storico della città e molto richiesta da professionisti, studenti o turisti che garantiscono una locazione continuativa nel tempo. Per info e visite telefonare 3404500581. Cl: G; IPE: 365,07 kWh/mq.



A1C1551-S. ROCCO DI VILLAZZANO vende in contesto residenziale in espansione, appartamento di ampia metratura! L'appartamento si trova in una villa bifamiliare composta da due unità, entrambe con ingresso indipendente! Ampio piazzale con posti auto di proprietà esclusiva. Cucina separata, grande soggiorno, quattro camere, tre bagni, locale lavanderia, balconi, terrazzo e giardino! APE in fase di rilascio



A1C1541-TRENTO CENTRO CITTÀ € 375.000,00 zona C.so 3 Novembre vende in contesto silenzioso e fuori dal traffico, appartamento recentemente ristrutturato e in perfetto stato a piano quarto servito da ascensore. Ingresso, soggiorno con cucina a vista, 2 balconi, disbrigo, ripostiglio-lavanderia, 2 stanze e bagno finestrato. Ampia cantina e comodo garage in proprietà.



A1C1523-TRENTO ZONA VIA DEI MILLE € 355.000,00 vende luminoso appartamento accuratamente ristrutturato ed ottimamente esposto. Ingresso, ampia zona giorno con moderna cucina a vista, balcone a sud, 2 stanze e 2 bagni. Cantina. Condizionatore. Finiture di pregio e ottime condizioni pari al nuovo. Piano alto con ascensore. Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.



A1C1423-TRENTO BOLGHERA in nuova e prestigiosa palazzina **classe A+** di sole 9 unità vende nuovo appartamento a piano intermedio con terrazzino e vista aperta. Garage, posti auto esterni. Possibilità scelta finiture interne. **TRATTATIVA RISERVATA.**

Cestari Suardi

T. 0461.932296
TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1626-TRENTO RONCAFORT € 290.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, bagno con doccia e giardino di proprietà (parzialmente piastrellato). Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1617-TRENTO ZONA SAN DONA' € 270.000,00 vendesi appartamento con ingresso indipendente al piano rialzato, completamente ristrutturato, così composto: soggiorno con angolo cottura, due stanze, antibagno, bagno finestrato, balcone e giardino. Serramenti doppio vetro nuovi. Zona comoda a tutti i servizi. Esposto est-sud - ovest. Cl: E; IPE: 205,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1616-TRENTO ZONA C.SO III NOVEMBRE € 199.000,00 ULTIMO PIANO vende appartamento abitabile da subito, così disposto: ingresso/disimpegno, cucina abitabile, ampio soggiorno, ripostiglio, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato. Completano la proprietà la soffitta e la cantina. Possibilità di acquisto arredi. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. Zona comoda a tutti i servizi. Possibilità realizzo seconda camera. Cl: E; IPE: 206,93 kWh/mq. **Info 329 1946524**



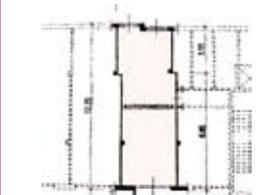
A3C1622-TRENTO CLARINA € 290.000,00 in nuova palazzina vendesi appartamento piano alto composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato e terrazzo tutto al sole. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



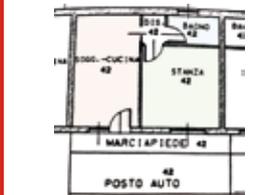
A3C1571-TRENTO CENTRO STORICO € 380.000,00 APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE vende a piano secondo di circa 150 mq attualmente così disposto: soggiorno di 60 mq, balcone con vano caldaia, due bagni, camera da letto matrimoniale, cucina abitabile. Possibilità realizzo seconda camera. Zona comoda a tutti i servizi e centralissima. Completano la proprietà la cantina e la soffitta. Cl: E; IPE: 205,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



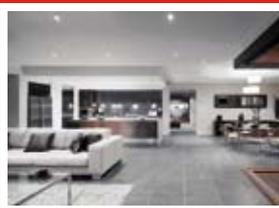
A3C1419-PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1615-TRENTO SAN DONA' € 42.000,00 GARAGE DOPPIO vende a piano terra all'interno di una palazzina signorile. Accesso comodo e con facilità di manovra. Disponibile da subito. Basculante manuale. Acquisto da privato. Misure: Lungh. m 12,55; Largh. m 3,85; Largh. basculante m 2,50. **Info 329 1946524**



A3C1620-TRENTO RONCAFORT € 118.000,00 vendesi miniappartamento locato a piano terra con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato con velux, marciapiede e posto auto di proprietà. Possibilità acquisto arredi. Riscaldamento autonomo e senza spese di condominio. Capotto esterno. Attualmente locato ad € 500,00 mensili. Cl: C; IPE: 97,92 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1609-TRENTO MATTARELLO € 495.000,00 ATTICO vendesi in palazzina in fase di realizzazione composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola, due bagni finestrati e tre terrazzi. Completano la proprietà garage doppio e cantina. Capotto esterno, pannelli solari. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Consegna estate 2022. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1467-TRENTO SUD € 109.000,00 CARATTERISTICA CASA STORICA vende appartamento ultimo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. Posto auto assegnato. Casa di 6 unità abitative. Riscaldamento autonomo, esposto sud/est. Cl: G; IPE: 507,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1585-TRENTO VELA € 317.000,00 VILLETTA A SCHIERA DI TESTA vende pronta da abitare così disposta: piano interrato: centrale termica, cantina sottoscala e garage; piano terra: cortile di 18 mq; piano rialzato: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, disbrigo, bagno di servizio, balcone e scala; Piano primo: camera matrimoniale, due stanze, disbrigo, bagno finestrato e due balconi; sottotetto: soffitta pavimentata di 40 mq. Possibilità acquisto arredi. Cl: G; IPE: 310,91 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1625-TRENTO RONCAFORT € 217.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato, giardino di proprietà. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1501-TRENTO ZONA TOP CENTER € 210.000,00 vendesi appartamento piano alto, pronto abitare, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, disbrigo, bagno con vasca e balcone ad ovest. Possibilità arredi. Infissi esterni nuovi. Aria condizionata. Tapparelle elettriche. Posti auto condominiali. Cl: B; IPE: 40,26 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1606-TRENTO ZONA VIA CERVARA € 225.000,00 in palazzina di 5 unità abitative, proponiamo in vendita appartamento nuovo a piano terra, con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, disbrigo, ripostiglio, bagno con doccia e cortile esterno piastrellato. Possibilità di acquisto posto auto di proprietà. Termoautonomo; no spese di condominio. Ottimo come investimento. Cl: B; IPE: 70,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2016-VOLANO, € 195.000,00 praticissimo a tutti i servizi, vende in piccola palazzina appartamento posto a primo piano composto da ampio ingresso, spazioso soggiorno pieno di luce con uscita su terrazzino, cucina separata abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, due camere singole e bagno finestrato. Completa la proprietà un comodo garage di 26 mq, a piano interrato. Appartamento con riscaldamento autonomo, pochissime spese di gestione, prontamente abitabile. Cl. D; IPE 183,16 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2060-ROVERETO CENTRO € 440.000,00 ATTICO IN VIA MANZONI, in pieno centro con spettacolare vista. Attico libero sui lati est sud ovest, composto da ingresso, grande e luminoso salone con uscita su terrazzo a sud di 35 mq., cucina abitabile, sei stanze da letto, tre bagni, due balconi. A piano interrato garage, posto auto coperto privato e tre cantine!! L'appartamento, internamente da ristrutturare, permette di essere suddiviso in base alle proprie esigenze. Gode di una vista e di una luce senza paragoni.... Oggetto unico... Cl. E; IPE: 222,30 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1996-ROVERETO MARCO € 179.000,00 PREZZO AFFARE!! tricamere con garage e cantina, appartamento giorno notte ultimo piano in piccola palazzina, composto a zona giorno da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, scala per la zona notte. A zona notte, grande stanza da letto matrimoniale, stanza singola di dimensioni generose dove poter posizionare due letti e comoda terza stanza da letto singola; tre balconi e ripostiglio nel sottotetto. Completa la proprietà ampio garage di 17 mq. e cantina. Cl. D IPE: 127,37 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C2063-ROVERETO CORSO BETTINI € 238.000,00, a 100 metri dal Mart, in palazzo storico ristrutturato, affascinante appartamento ultimo piano duplex composto da ampio ingresso, splendida zona giorno di dimensioni generose con affaccio su Corso Bettini, disbrigo, bagno e ripostiglio lavanderia; sovrastante la zona giorno, mansardata travi a vista trova spazio la zona notte con stanza da letto matrimoniale parzialmente arredata, stanza singola, secondo bagno finestrato con velux e zona soppalco con affaccio sul soggiorno. Possibilità di acquisto garage nelle vicinanze. APE Classe D; IPE: 128,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2017-NEL CUORE DI ROVERETO € 299.000,00, L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE CERCAVI in piccola casa di poche unità con modeste spese di gestione, eleganti e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl. D; IPE 151,83 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C2048-ROVERETO CENTRO in palazzo storico ristrutturato che ha saputo mantenere e valorizzare le peculiarità e la storia del palazzo... Appartamento con ottime rifiniture composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, balcone con ripostiglio/lavanderia. Riscaldamento a pavimento, aria condizionata, finiture di altissima qualità, servito da ascensore. Sussiste inoltre a parte del prezzo, la possibilità di acquisto di cantina e di un comodo posto macchina coperto a circa 200 metri dal palazzo. Cl. B; IPE 112,30 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2007-ROVERETO CENTRO VIA MATTEO DEL BEN € 170.000,00 ampio appartamento con ingresso, soggiorno con balcone a sud, cucina separata abitabile, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, bagno finestrato. Cantina. Palazzina con ascensore. Cl: D; IPE: 182,15 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C1990-A 2 KM DA CALLIANO AFFASCINANTE CASALE IN SASSO € 890.000,00 antico casale tutto in sasso a vista, originariamente un vecchio mulino, circondato da oltre 11.000 mq. di terreno. Il casale si sviluppa su due piani distinti con 2 grandi appartamenti di circa 170 mq, cadauno con ingresso, salone con cucina a vista e stufa ad ole, antichi porticati con travi in legno sapientemente recuperati, 3/4 camere da letto, balconi a vista rio, doppi bagni. A piano seminterrato troviamo la centrale termica, 2 cantine e garage. Dall'adiacente vecchio granoio è stato ricavato di recente un grazioso appartamento disposto su due livelli completamente ristrutturato. Nel terreno insistono due stalle ideali per chi vuole avere animali. Cl. D; IPE: 140,23 KWh/mq. Info 335 6675161

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



A2C2008-ALA S. MARGHERITA € 269.000,00 SUPER PANORAMICA, villa a schiera in contesto di assoluto prestigio. La casa è composta da piano terra con accesso da piccolo giardino, zona giorno open space, bagno di servizio finestrato, ampio balcone sul lato ovest. Primo piano con tre stanze da letto, cabina armadio, secondo bagno finestrato ed ampio balcone sul lato ovest. A piano seminterrato garage doppio e locale pluriuso cantina/lavanderia. Riscaldamento autonomo, pannelli solari e pochissime spese di gestione!! Cl. D IPE: 127,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2039-ROVERETO CENTRO € 330.000,00 PREZZO RIBASSATO!! appartamento internamente ristrutturato pronto ad abitare!! Libero su tre lati, sud ovest e nord, gode di ottima luminosità. È composto da ampio ingresso con zona ripostiglio, soggiorno con uscita ad ovest su gradevole balcone con vista aperta, cucina separata abitabile con dispensa ed uscita a sud su balcone; disbrigo, stanza da letto matrimoniale, due stanze singole, doppi servizi. A piano interrato comodo garage di 17 mq. e cantina. Piano alto servito da ascensore. Cl. C; IPE 89,32 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2050-VOLANO, VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. Info 335 5616956

Cestari Suarai



A2C2045-ROVERETO CENTRO in nuova piccola palazzina stupendo attico disposto su due livelli. A penultimo piano, immensa zona giorno openspace, bagno e possibilità di ricavare una prima camera con bagno personale, stupendo terrazzo di circa 50 mq. Ad ultimo piano tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi, locale guardaroba, due balconi. Sussiste ad ora la possibilità di scegliere una distribuzione degli spazi interni sia a zona giorno che a zona notte in base alle proprie esigenze. A piano interrato garage doppio. Soluzione unica considerando che questo immobile scosta dal prezzo di vendita il sisma bonus per un massimo di Euro 96.000,00!!!!!! riscaldamento autonomo. Cl. A+; IPE 27,50 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1963-TOLDI DI NORIGLIO € 488.000,00 CASA E CONTESTO DAL FASCINO UNICO!! in uno dei borghi più belli d'Italia, prestigioso rustico in sasso composto da due unità abitative. A piano terra minipartamento con proprio ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura ad avvolto, ampia stanza da letto, bagno. A primo piano con ingresso privato, l'appartamento padronale composto da ariosa stanza d'ingresso, accogliente cucina con zona pranzo ed angolo relax con caminetto, bagno di servizio. A secondo piano splendido e spazioso soggiorno con stufa ad ole, zona studi/libreria, bagno finestrato, a terzo piano mansardato travi a vista, grande camera padronale, stanza matrimoniale con cabina armadio, stanza singola e bagno finestrato con velux... Cl. E; IPE 190,25 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1903-NOGAREDO in splendida posizione collinare vende terreno edificabile di 2600 mq. con la possibilità di suddividere anche in più lotti. Ideale per imprese o per due nuclei familiari che vogliono edificare la casa dei propri sogni..... Info 335 5616956



A2C2053-ROVERETO ZONA CORSO ROSMINI € 99.000,00 GRADEVOLE, LUMINOSO UFFICIO, in posto strategico vicino a tutti i servizi, composto da ingresso, due uffici esposti a sud, anti bagno, bagno, balcone a sud. Posto auto coperto in esclusiva proprietaria!! L'ufficio si presenta in perfette condizioni con pochissime spese di gestione e viene venduto parzialmente arredato. Riscaldamento autonomo. Disponibilità immediata. Cl: D; IPE: 159,42 KWh/mq. Info 335 5616956

A2C1968-ROVERETO CENTRALISSIMO, IL SOLE E LA VISTA TE LA OFFRE L'APPARTAMENTO, le finiture le puoi scegliere tu. Piano alto in fase di ristrutturazione con possibilità scelta delle finiture. Ingresso, salone con grande cucina a vista balcone ad angolo, bagno di servizio, disbrigo con separazione zona notte, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato con balconcino, 2 stanze matrimoniali ed una singola, balcone. A piano interrato grande cantina. Interessante formula di recupero fiscale dei lavori di ristrutturazione!! Possibilità di box auto nelle vicinanze. Cl. D; IPE: 178,69 KWh/mq. Info 335 6675161

TRENTO SAN PIO X - 3 STANZE - € 240.000



In zona centrale e molto tranquilla in San Pio X proponiamo ampio appartamento in un piccolo condominio perfettamente mantenuto degli anni '70 sul quale sono in previsione i lavori di ristrutturazione sfruttando l'ecobonus 110%. L'appartamento si trova al piano rialzato, ben luminoso ed esposto su tre lati (vista Bondone e Paganella) composto di: ingresso, soggiorno con angolo cucino ed area pranzo, 3 stanze, corridoio, grande bagno finestrato. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2000 ed è perfettamente abitabile. Ideale anche per affitto a studenti. La proprietà è completata da 2/3 posti auto assegnati nel cortile esterno, una cantina finestrata ed una piccola taverna comune. Termoautonomo. C.E.: in fase di valutazione.

CIVEZZANO - 2 STANZE - € 260.000



Luminoso appartamento con vista - In posizione panoramica, tranquilla e soleggiata proponiamo appartamento in ottimo stato sito in una palazzina di sole sei unità abitative di recente costruzione. L'appartamento si trova al secondo piano, servito da ascensore con ingresso diretto nella proprietà, gode di ottima luminosità, una bellissima vista aperta ed è così disposto: bussola di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, due bagni finestrati, due balconi ed una grande terrazza. Completa la proprietà un ampio garage singolo soppalcato, una cantina ed un posto auto coperto. C.E.: C

CIVEZZANO - 3 STANZE - € 370.000



Proponiamo in vendita bellissimo appartamento in piccolo condominio di 4 unità abitative, sito al primo ed ultimo piano con ingresso ind., libero su tre lati ed è composto da ampia zona giorno con cucina a vista e area pranzo, disimpegno, 3 stanze da letto, due bagni finestrati, 3 ampi balconi, terrazza di circa 39 mq, posto auto esterno, garage doppio. L'appartamento si presenta in condizioni OTTIME così come la palazzina, bellissimo contesto ben esposto al sole e con vista aperta. C.E.: in fase di valutazione.

BASELGA DI PINÈ - VILLA - € 495.000



In posizione panoramica, vicino al centro di Baselga di Pinè, proponiamo questa splendida villa con terreno circostante e vista mozzafiato sul lago e strepitosa affresco sulle montagne. La villa circondata da circa 1.700 mq prato si sviluppa su due livelli; Al piano terra: ampio portico con caminetto esterno, atrio di ingresso, salone con stufa fuoco a vista, sala lettura/conversazione; cucina abitabile, e bagno finestrato, vano scala che conduce al al primo piano, disbrigo, tre stanze matrimoniali, bagno finestrato, balcone, terrazzino e locale sottotetto (eventuale 4 stanza, studio). L'immobile si presenta in buone condizioni e perfettamente abitabile e, ha i requisiti per usufruire del bonus 110 per eventuali interventi di risanamento. C.E.: in fase di valutazione

HAI UN IMMOBILE DA VENDERE O DA AFFITTARE?



RICERCHIAMO PER NOSTRI SELEZIONATI CLIENTI IMMOBILI SIA IN ACQUISTO CHE IN AFFITTO, DI TUTTE LE TIPOLOGIE E ZONE CONTATTACI PER AVERE UNA STIMA GRATUITA.

TRENTO CENTRO - 2 STANZE - € 245.000



DA RISTRUTTURARE - In zona ricercata e servita di Trento, proponiamo in vendita appartamento 2 stanze da ristrutturare con ottime caratteristiche. Condominio esterno in ottime condizioni (tinteggiato pochi anni fa) servito da ascensore. L'appartamento è sito al terzo e penultimo piano, ottimamente esposto e con vista molto aperta (esp. sud/est - nord) così disposto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile due ampie stanze, bagno finestrato e grande balcone; completo di cantina, soffitta e posti auto condominiali. C.E.: in fase di valutazione

LEVICO - 2 STANZE - € 180.000



VENDESI accogliente appartamento due stanze PROPONIAMO Accogliente appartamento in zona centrale completamente ristrutturato con vista mozzafiato e a due passi dal lago così composto: Ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola e bagno finestrato. Ai lati della zona giorno esposti a nord e a sud troviamo un balcone ed un terrazzo. Completano l'immobile una ampia taverna e cantina compresi nel prezzo. Alcuni posti condominiali nel cortile interno. OCCASIONE ANCHE COME INVESTIMENTO. C.E.: in fase di valutazione

MAZZANIGO - PORZ. CASA - € 450.000



10 min da Trento Porzione di casa lo stabile del 1700 circa, di recente completamente ristrutturata, conservando le sue caratteristiche con contrasto moderno, ed è così disposto; a piano terra atrio, che va a collegarsi da un lato al soggiorno/area pranzo, in cui è presente una cucina a vista ed un balcone; bagno - scendendo si giunge ad un loft, caratterizzato da avvolgi a botte, in cui è presente una seconda zona giorno ed una seconda cucina; l'ampia porta finestra conduce al giardino di proprietà; completano il piano un bagno finestrato ed un ripostiglio; -al primo piano sono presenti due stanze matrimoniali, una stanza adibita a cabina armadio ed un bagno; tutti gli ambienti sono fin. poggiono; - a piano sottotetto vi sono un quarto bagno fin. studio (eventuale terza stanza). L'immobile è infine completato da un orto e da uno spazio antistante, dove è possibile parcheggiare due autovetture; parcheggi pubblici gratuiti, così come la fermata dell'autobus, si trovano comunque nelle immediate

TRENTO NORD - MINI - € 127.000



Proponiamo interessante mini appartamento, vicino al centro, in ottimo stato; composto da ingresso, soggiorno/cucina/pranzo, disimpegno stanza matrimoniale, bagno e balcone, posti auto condominiali. Disponibile da subito! Riscaldamento Autonomo. OTTIMO COME INVESTIMENTO!! C.E.: in fase di valutazione

CI POTETE TROVARE ANCHE SU



Artecasatrento

TRENTO Via Perini, 177

0461.1728892 348.4106109

www.artecasatrento.it



SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it

CENTRO
STORICO

A001: CENTRO STORICO: IN SPLENDIDO ALAZZO STORICO recentemente ristrutturato, proponiamo ottimo monolocale esposto a sud servito da ascensore. Ingresso arredabile con portoncino blindato, zona giorno/notte con cucina a scomparsa, bagno cieco con doccia. T.A., Cl. En. N.D.

€ 200.000

PIANO
ALTO

A005: SOLTERI: MINIAPPARTAMENTO ARREDATO A PIANO ALTO in bel condominio vicino a tutti i servizi. Corridoio d'ingresso arredabile, ripostiglio, bagno cieco, grande zona soggiorno - cucina, ampio balcone panoramico e generosa matrimoniale. Possibilità BOX. T.A., Cl. En. D.

€ 130.000

CENTRO
STORICO

A013: PERGINE: IN PIENO CENTRO STORICO, grande mini appartamento al terzo piano in palazzo con ascensore. Soggiorno - cucina, camera matrimoniale e bagno. Posto bici coperto !!! OTTIMO PER INVESTIMENTO !!! T.A., Cl. En. D.

€ 105.000



DUPLEX

A027: CLARINA: AMPIO MINIAPPARTAMENTO DUPLEX In zona servita a pochi minuti dal centro città, proponiamo splendido MINI su due livelli in palazzo storico di recente ristrutturazione. Ingresso, bagno, zona giorno con scala a vista che conduce al livello superiore dove troviamo una ampia stanza matrimoniale mansardata con travi a vista. Cl. En. D.

€ 209.000



MANSARDATO

B009: CIVEZZANO: SPLENDIDO ULTIMO PIANO IN CENTRO, con luminoso living con zona soggiorno e zona cottura, balcone, disbrigo arredabile, generosa stanza matrimoniale, grande camera doppia e bagno finestrato. Grande garage. T.A., Cl. En. N.D.

€ 220.000

TERRAZZA
80 MQ.

B019: ZONA BUONCONSIGLIO: RISTRUTTURATO CON SPLENDIDO TERRAZZO DI 80 MQ. Ingresso, ampio soggiorno-cucina con terrazzo, doppi servizi, stanza media, stanza matrimoniale. T.A., impianto aspirazione centralizzato, predisposizione aria condizionata). Generosa soffitta. Possibilità BOX in affitto. Cl. En. N.D.

€ 430.000



INTERESSANTE

B035: CRISTO RE: APPARTAMENTO IN PICCOLA PALAZZINA, ampio soggiorno - cucina con uscita sul primo balcone, ripostiglio, disbrigo, due camere, una matrimoniale, stanza doppia con uscita sul secondo balcone, bagno finestrato. Cantina. Garage venduto a 20.000€ aggiuntivi. T.A., Cl. En. N.D.

€ 250.000



INTERESSANTE

B036: SOPRAMONTE: ULTIMO PIANO in piccola palazzina fuori dal traffico, grazioso appartamento mansardato. Ingresso, soggiorno cucina con vista panoramica, stanza matrimoniale, stanza media, bagno, parti basse ad uso ripostiglio. T.A., Cl. En. N.D.

€ 160.000



PISTE SKI

B054: MONTE BONDONE: NORGE - IN BEL COMPLESSO CONDOMINIALE proponiamo grazioso appartamento ARREDATO vicino alle piste da SKI. Ingr. indipendente, balcone, atrio, ampio soggiorno con splendida vista sul Brenta, angolo cottura, disbrigo notte, stanza matrimoniale, stanza media, bagno, Pauto e legnaia. Ampio giardino condominiale. T.A., Cl. En. N.D.

€ 128.000



MANSARDATO

B096: CIVEZZANO: SPLENDIDOUULTIMO PIANO MANSARDATO, composto di luminoso living con zona soggiorno/pranzo, cucinino, terrazza, ripostiglio, generosa stanza matrimoniale, grande camera doppia, stanza bagno finestrata con idromassaggio e secondo bagno. T.A., Cl. En. N.D.

€ 225.000

V.
GRAZIOLI

C001: VIA GRAZIOLI: AMPIO APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE in condominio anni settanta, perfettamente mantenuto e così composto: ampio atrio d'ingresso, grande salone, tre balconi, cucina, corridoio, 3 stanze, ripostiglio, 2 bagni. Garage e una cantina. T.A., Cl. En. N.D.

€ 450.000

A003: SC



MINIAPPARTAMENTO ALTO In zona servita a pochi minuti dai principali servizi. Ingresso a SUD, composto da soggiorno con balcone, camera, bagno e ripostiglio. Pauto in proprietà e pauto in affitto. * OTTIMO PER INVESTIMENTO !!! T.A., Cl. En. D.



D020: VILLAM



NUOVA Residenza Villazina di 6 unità con vista panoramica e servita da un ampio giardino. Proponiamo appartamenti con doppi servizi e ampio giardino. Elevato standard architettonico, utilizzo di fonti rinnovabili. Consegnati in Cl. En. A+



ALTERI:
DA VEDERE

...NTO A PIANO
servitissima vic-
servizi, esposto
o da: ingresso,
angolo cottura,
era matrimoniale-
pigiolo. Cantina di
o condominiali.
INVESTIMENTO *
€ 127.000

MONTAGNA:
TOP CLASS

za "MIA", in pa-
nità, posizione
oleggiata, pro-
ramenti 2 stan-
rvi e terrazze/
ra comfort abi-
ra moderna e
nergetiche rin-
na fine 2021.
da **€ 285.000**
+ garage/p.auto



AMPIO DUPLEX

C005: VIGOLO VATTARO: IN CENTRALISSIMA PORZIONE DI CASA BIFAMILIARE, ampia soluzione su due livelli con cucinino, living/pranzo, soggiorno, studio, bagno, poggiolo, scala a chiocciola per il piano mansardato, tre stanze (M + D+ S), ripostiglio, bagno e secondo poggiolo. Cortine, garage, stube, legnaia, giardinetto e due cantine. T.A., Cl. En. N.D.

€ 249.000



PER FAMIGLIA

C008: RAVINA: SPAZIOSO APPARTAMENTO CON TRE STANZE IDEALE PER FAMIGLIA. Ingresso, soggiorno, balcone a est, cucina, ripostiglio, disbrigo notte, 2 stanze medie, stanza matrimoniale, bagno cieco. Cantina e soffitta. Pauto coperto nella rimessa condominiale. Numerosi p.auto e giardino cond.. T.A., Cl. En. N.D.

€ 260.000



RISTRUTTURATO

C010: VIA MEDICI: BELLISSIMO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO NEL 2017. Ingresso arredabile, soggiorno con uscita sul balcone, cucina con ripostiglio, secondo disbrigo, 2 matrimoniali e camera doppia, ampio bagno finestrato. Cantina di pertinenza e numerosi p.auto cond.. T.A., Cl. En. N.D.

€ 380.000



CENTRO STORICO

C011: PERGINE CENTRO: IN PALAZZO STORICO, luminoso attico mansardato. Ampia zona giorno con stufa del 700 e soppalco abitabile, cucina, dispensa e lavanderia, corridoio, ripostiglio/c.t., 2 stanze doppie e una matrimoniale con cabina armadio (possibilità di ricavare la quarta stanza), doppi servizi. Giardino esclusivo con p.auto privati. T.A., Cl. En. N.D.

€ 339.000



RISTRUTTURATO

C020: ADIACENTE AL CENTRO: AMPIO 3 STANZE RISTRUTTURATO - A PIANO ALTO, in bel contesto residenziale. Ingresso, zona giorno con cucina abitabile e soggiorno, ripostiglio, disbrigo notte con le 3 stanze (M+S+S), doppi servizi di cui uno finestrato. Pauto condominiale in piazzale privato e cantina. VENDUTO ARREDATO. T.A., Cl. En. B+

€ 420.000



LUMINOSO

C025: RONCAFORT: APPARTAMENTO MOLTO LUMINOSO E PARZIALMENTE RISTRUTTURATO. Corridoio d'ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, balcone, doppi servizi, tre camere di cui una matrimoniale e due doppie e secondo balcone. Soffitta e pauto condominiale coperto assegnato. Garage a 20.000€ aggiuntivi. T.A., Cl. En. N.D.

€ 310.000



NUOVO

G001: CALDONAZZO: IN POSIZIONE APPARTATA E TRANQUILLA NEL VERDE, vicina al centro, proponiamo villetta unifamiliare con giardino a circondare. CASA IN LEGNO a basso consumo energetico, disposta su due livelli abitativi. Possibilità di personalizzazione degli spazi e scelta delle rifiniture. INFO IN UFFICIO!! T.A., Cl. En. A

€ 550.000



AMPIA METRATURA

G012: FORNACE: IN CENTRO STORICO A FORNACE a pochi minuti a piedi dai primi servizi proponiamo ampia soluzione TERRA - CIELO di circa 290 mq. da ristrutturare. L'immobile è disposto su 4 livelli, a piano terra ampie cantine, primo e secondo piano abitativi e ad ultimo piano soffitta grezza openspace. Possibilità di creare 2 unità abitative indipendenti. T.A., Cl. En. G

€ 106.000



AMPIO GIARDINO

H002: M. BONDONE: IN VILLA BIFAMILIARE con VISTA BRENTA, appartamento su due livelli composto da ingresso, ampio soggiorno pranzo con caminetto e terrazzino, cucina abitabile, disbrigo, 2 matrimoniali, bagno f., al livello mansardato ampio openspace con zona relax, tre stanze, terrazzo e bagno f.. Cantina. Ampio giardino di proprietà. T.A., Cl. En. F

€ 230.000



TERRA CIELO

H006: SOPRAMONTE: PORZIONE TERRA CIELO. Nel centro storico di Sopramonte, vendiamo la nuda proprietà di una porzione di casa terra-cielo, in posizione soleggiata con splendida vista e libera su tre lati. L'immobile si compone di 4 livelli fuori terra da circa 50 mq. ciascuno. A piano strada 2 posti auto, un garage, e tre grandi cantine. * Da ristrutturare. T.A., Cl. En. N.D.

€ 230.000



SCHIERA DI TESTA

H014: VILLAZZANO: AMPIA SCHIERA DI TESTA OTTIMAMENTE ESPOSTA in buone condizioni. Ingresso, stanza o studio, ampio soggiorno con zona pranzo, splendido terrazzo, cucina abitabile a vista sul soggiorno, antibagno/ripostiglio, bagno finestrato. Zona notte con 2 stanze, giardino e bagno finestrato. Ampio box, e cantina. T.A., Cl. En. E.

€ 430.000



2 PORZIONI (200 MQ.)

H021: TERLAGO: DUE PORZIONI DI CASA STORICA ADIACENTI - DA RISTRUTTURARE con la possibilità di ottenere due abitazioni indipendenti su tre livelli o un'unica appartamento da oltre 150 mq. Immobile completo di due garage e spazi accessori multiuso. IMMOBILE OTTIMO PER SFRUTTARE GLI ATTUALI INCENTIVI FISCALI !! T.A., Cl. En. G.

€ 80.000



LUSSUOSO

H023: CENTRO STORICO: PORZIONE DI CASA STRUTTURATA SU PIU' LIVELLI, composta da corridoio d'ingresso, sala da pranzo, cucinotto, bagno; al piano soprastante ampio salotto con affaccio su zona pranzo e cucina; salendo zona notte con 2 stanze e secondo bagno. Ad ultimo piano, stanza, studio e terzo bagno. T.A., Cl. En. N.D.

€ 459.000



I004: BOLGHERA: RARO APPARTAMENTO DA 180 MQ. NETTI in PREGIATO contesto storico composto di sole 4 unità abitative. Ampio ingresso, cucina abitabile, ampia zona living con sala da pranzo e salotto, 2 camere matrimoniali, balconi, 2 stanze doppie, doppi servizi finestrati, lavanderia, ripostiglio. Raro garage di 30 mq., 2 p. auto privati e ampia cantina. ** Immobile unico nel suo genere **. Cl. En. N.D.

€ 598.000



LIBERTY



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



CORSO 3 NOVEMBRE

vendesi ufficio in corso 3 novembre composto da: atrio, 3 locali, 1 bagno, 1 balcone, 1 soffitta. Secondo piano con ascensore l'ufficio viene venduto affittato, con contratto in corso a 590,00 euro al mese 70 mq. **Euro 185.000,00**



VIA LORENZONI

vendesi appartamento in piccola palazzina composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, 1 bagno, 2 posti auto in garage, piccolo giardino comune. Ascensore 77 mq. **Euro 280.000,00**



VIA VENETO

in nuovo palazzo vendesi appartamento posto al terzo piano servito da ascensore che raggiunge l'interrato dove è situato il garage e la cantina composta da salone cucina con ampie vetrate esposte a sud est 3 camere con balcone ad ovest doppi servizi. **Euro 450.000,00 più garage e cantina**



VIA MONTELLO VILLA

vendesi casale di rara bellezza sapientemente ristrutturato situato in posizione panoramica all'interno del parco di gocciadoro la villa è di grande metratura 650 mq attualmente composta a piano terra con uscita diretta nel parco da salone, cucina abitabile, sala da pranzo, servizio, a primo piano 5 stanze, doppi servizi e ampi balconi, in mansarda abitabile 2 stanze ampio secondo soggiorno e servizio, a piano interrato piccola cantina. A livello strada garages.



BOSENTINO

vendesi porzione di casa da ristrutturare di mq 550 disposta su 3 piani più mansarda e giardino. **Euro 240.000,00**



MEZZOCORONA

vendesi appartamento in piazza della chiesa al terzo piano senza ascensore composto da soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, ripostigli e legnaia. Riscaldamento autonomo. Mq 200. **Euro 230.000,00**

BESENELLO IN ZONA COLLINA



NUOVA REALIZZAZIONE

Residenza Rio Secco Classe energetica A+

immersa nel verde, zona tranquilla e Soleggiata. Varie tipologie di appartamenti e soluzioni.

Miniappartamenti, due stanze e tre stanze. Giardino di proprietà, garage e cantina.

NUOVA EDIL

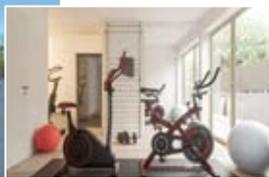
Nuova Edil S.a.s.
di Dorigatti Paolo & C.
Via Grebeni, 15
38060 - Besenello (Trento)

Tel. 0464 820220 | Fax 0464 820220
info@nuovaedil.it | www.nuovaedil.it



STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



Nuova realizzazione

Residenziale con struttura dal design moderno dotato di aree comuni ad uso esclusivo dei proprietari. **Costruzione in classe "A"** architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Soluzioni di varie metrature: tutte le unità godono di ampi terrazzi, appartamenti al piano terra affacciati su giardino privato e attico con grande terrazzo



€ 310.000 Trento san PioX

appartamento di nuova realizzazione con ingresso, soggiorno con cucina a vista affacciati su terrazzo, disbrigo, due stanze bagno e cantina. Possibilità acquisto box auto Classe A+.



€ 403.000 Trento san PioX

appartamento di nuova realizzazione con ingresso, soggiorno con cucina a vista affacciati su terrazzo, disbrigo, stanza matrimoniale con bagno interno, altre due stanze, bagno e cantina. Possibilità acquisto box auto Classe A+.



€ 508.000 Trento san PioX

strepitoso attico di nuova realizzazione con ingresso, soggiorno con cucina a vista affacciati su ampio terrazzo con meravigliosa vista, disbrigo, tre stanze, due bagni, ripostiglio e cantina. Possibilità acquisto box auto doppio. Classe A+.



€ 70.000 Marter di Roncegno

in posizione soleggiata e con bella vista sulla vallata, terreno edificabile di circa 500mq con la possibilità di realizzare una casa unifamiliare.



€ 195.000 Zona ospedale

appartamento situato in palazzina di sole tre unità abitative con ingresso, zona giorno con cucina a vista, spazioso balcone, stanza matrimoniale, bagno, soffitta, posti auto comuni. APE D 135.74 kWh/m².



€ 198.000 Martignano

appartamento situato al terzo e ultimo piano con ascensore con zona giorno con cucina a vista affacciata sul balcone, stanza matrimoniale, bagno e locale studio con terrazzo a vasca. APE F 245.70 kWh/m².



€ 220.000 Trento San PioX

appartamento situato in condominio ben curato con ingresso, zona giorno con cucina a vista, stanza singola, stanza matrimoniale con balcone, bagno finestrato, cantina. APE B 57.75 kWh/m².



€ 240.000 locale commerciale

ideale per investimento con ottima resa. In buono stato di conservazione con la possibilità di frazionarlo in due unità distinte. APE in corso.



€ 395.000 Trento via Giovanni

a Prato appartamento situato a piano alto con ascensore composto da atrio d'ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni e cantina. APE E 227.11 kWh/m².

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A21 - 1 stanza
€ 135.000


VIA SANT'ANNA RISTRUTTURATO 2° piano, OVEST, ingr., soggiorno-cucina, bagno, 1 MATRIMONIALE, balcone, CANTINA **C.E. D**

A19 - 1 stanza
€ 138.000


SOLTERI RISTRUTTURATO 6° piano, NORD, ingr., soggiorno-cucina, bagno, 1 MATRIMONIALE, TERRAZZO, + GARAGE **C.E. D**

B118 - 2 stanze
€ 180.000


SPINI BEL 2 SANZE CON GIARDINO, S-E, ingr, soggiorno- cucina, 2 stanze, bagno finestrato, GIARDINO. POSSIBILITÀ DI GARAGE. **C.E. C**

B204 - 2 stanze
€ 225.000


TRIBUNALE MANSARDA RISTRUTTURATA, S-N-O-E, ingr, soggiorno-cucina, 2 stanze MATRIMONIALI, 2 bagni finestrati, GIARDINO. **C.E. C**

B211 - 2 stanze
€ 260.000


MEANO NUOVO classe A piano terra con Giardino! sud, ingr, soggiorno-cucina, 1 bagno fin., 2 Stanze (M)(S), NUOVO + Garage **C.E. A**

B020 - 2 stanze
€ 130.000

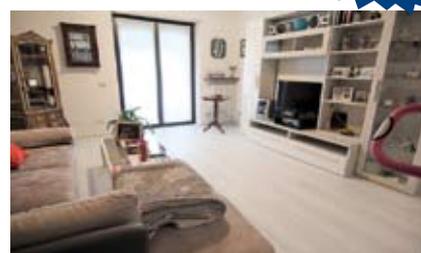

GARDOLO Appartamento 2 STANZE piccola palazzina, O-E, ingr, soggiorno, cucina, 2 stanze (M), bagno f., poggiolo, ORTO, + GARAGE. **C.E. D**

B201 - 2 stanze
€ 430.000


CENTRO STORICO! COME NUOVI!, N-O-E, INGR, SOGGIORNO-CUCINA, 2 STANZE, 2 BAGNO F., TERRAZZO, SOFFITTA, TERMOAUTONOMO. **C.E. C**

C063 - 3 stanze
€ 199.000


LAVIS 3° ULTIMO PIANO su due livelli, S-E, ingr, soggiorno-cucina, 3 stanze (M,M,S), 2 bagni f. + garage. **C.E. D**

C021 - 3 stanze
€ 312.000


RONCAFORT 2° PIANO, O-E, ingr, soggiorno, cucina, 3 stanze MATRIM., 2 bagni f., soffitta, P. AUTO + GARAGE. **C.E. D**

G082 - casa
€ 640.000


PERGINE CASA SINGOLA con grande GIARDINO (2 Appartamenti) ! PT) garage doppio, stube, cantine, ascensore. 1P) appartamento 120 mq con terrazzi 2P) appartamento 120 mq. **C.E. G**

H024 - terra-cielo
Prezzo su richiesta


CENTRO STORICO UNICO TERRA-CIELO! Su 4 livelli N-O, PT commerciale vetrinato, P1 ufficio, piano 2 abitativo, piano 3 abitativo con vista MAGNIFICA. **C.E. G**

N01 - Terreno
€ 315.000


SOPRAMONTE Terreno edificabile con superficie di 1000 mq, possibilità di realizzare soluzione BIFALIARE



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

B47 - 2 stanze

€ 225.000



CALDONAZZO sud - ovest ingr., soggiorno/cucina, 2 ampi balconi, bagno f., 2 stanze, ripostiglio, garage.

B118 - 2 stanze

€ 155.000



GARDOLO del 2000 ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 stanze, bagno f., cantina, + garage

B49 - 2 stanze

€ 260.000



TRIBUNALE ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, 2 stanze matrimoniali, bagno., soffitta.

B191 - 2 stanze

€ 148.000



VATTARO c. nuovo, 3° p. mansardato, sud- ovest, ingr., soggiorno/cucina, soppalco, 2 balconi, 2 stanze, bagno f., p.auto T.A. + garage

C224 - 3 stanze

€ 230.000



PIO X, pian alto a sud, ingr., soggiorno, cucina, disimp., 3 stanze, bagno f., soffitta

C124 - 3 stanze

€ 300.000



RAVINA soleggiatissimo con giardino di 200 mq, soggiorno/cucina, 3 camere, 2 bagni, 2 terrazze.

B041 - 2 stanze

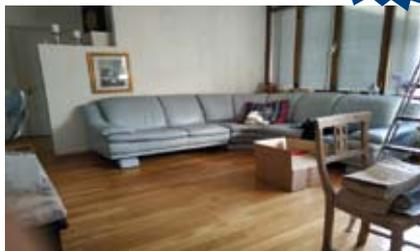
€ 127.000



PERGINE Centro ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, balcone, ripostiglio, bagno f. cantina.

C29 - 3 stanze

€ 360.000



PIZZA DUOMO 2° ultimo p., terrazzo 25 mq., ingr., cucina, soggiorno, 3 stanze, bagno f., soffitta, cantina.

H10 - porz. casa

€ 137.000



PERGINE Fraz. Porzione di casa su 3 livelli, 2 camere, soggiorno/cucina, 2 bagni e soffitta.

H4 - intera porz.

€ 102.000



LAVIS intera porzione di casa, di 280 mq., 4 cantine, 2 appartamenti, soffitta, da ristrutturare.

H05 - intera porz.

€ 87.000



PERGINE fraz., intera porzione di casa, di 150 mq. + cantine e soffitta.

H013 - intera casa

€ 100.000



ALDENO intera casa, con 2 appartamenti al 1° p e 2° piano, identici: ingr., cucinino, soggiorno, balcone, 2 stanze bagno f., soffitta, 2 cantine, loc. caldaia, garage, e p.auto T.A.



Residenza BUONCONSIGLIO
Port'Aquila



Per tutte le soluzioni visita
www.costruzioniangelini.it

0461.916194
Via Piave, 8 TRENTO



Residenza GIARDINI 3
Port'Aquila



Residenza MALTA
Zona Centro



Tutte le Residenze
ricadono in
classe A+

e sono dotate di
pompa di calore,
riscaldamento a
pavimento e pannelli
fotovoltaici.





NUOVA SEDE

Trento - Via San Giovanni 36
info@gmcase.it • t. 0461.1590052

www.gmcase.it

INVESTIMENTO: locale commerciale in palazzo di pregio con resa garantita fino a fine contratto del 6%. Euro 450.000



**CENTRO STORICO
 CON TERRAZZO**

Proponiamo bellissima mansarda rifinita con cura ed in condizioni pari al nuovo su due livelli, con un'ampia e soleggiata terrazza di quasi 35 mq e vista panoramica sulle montagne e sui tetti della città. Due stanze, due bagni. Ace in corso. **Euro 465.000**



ZONA UNIVERSITA

collina est, vicinanze università, in piccola palazzina di imminente realizzazione proponiamo la possibilità di prenotare appartamenti in classe A+ con detrazioni fiscali e scelta delle finiture. Ace in corso.



ATTICO VIALE ROVERETO

In piccolo contesto di integrale ristrutturazione, stupendo attico di prossima realizzazione disposto su due livelli con balconi, terrazzo, sgravi fiscali e scelta delle finiture. Libero su 4 lati luminoso con vista aperta. **Prezzo impegnativo.** Ace in corso.



PIAZZA VENEZIA

al limitare del centro storico, in piccola porzione storica di sole due unità, ampio bicamere in ottimo stato con doppi servizi e grandissima terrazza. Ace in corso. **Euro 430.000**



IN PORZIONE STORICA proponiamo due unità abitative di circa 145 mq ciascuna, in discreto stato, acquistabili in blocco ideali per chi cerca abitazione più studio o per affitto a studenti con possibilità di creare 8 ampie camere. Ace in corso.



CRISTO RE

ampio miniappartamento mansardato, arredato su misura e servito di ascensore. Ace in corso. **Euro 157.000**



CENTRO STORICO

grande mansarda come nuova con due grandi camere, due bagni, studio, cucina separata e ampio soggiorno. Ace in corso.

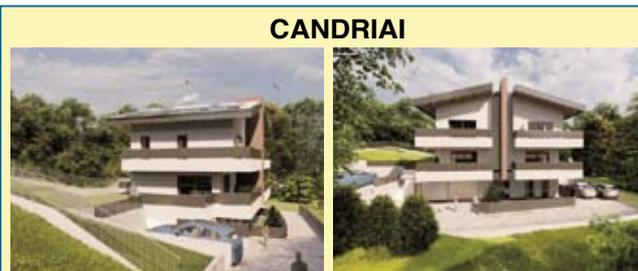


MATTARELLO: in nuova piccola palazzina di sole 4 unità, in classe A+, con detrazioni fiscali, scelta finiture e ripartizione interna, proponiamo appartamenti tricamere liberi su 4 lati, con due bagni, terrazzi o giardino, ascensore e pertinenze consegna prevista per l'estate del 2022.



**INVESTIMENTO
 ADIACENTE
 IL CENTRO STORICO**

particolare ufficio, nuovamente ristrutturato come nuovo, ideale come pied a terre per la città o come investimento. Ace in corso. **Euro 120.000**



CANDRIAI

Per amanti della natura e della tranquillità, in posizione panoramica e defilata con una bellissima vista, nuovo progetto immobiliare in via di definizione con possibilità di personalizzazione totale: dalle superfici, in base alle necessità, alle finiture e alla distribuzione interna. Prezzo molto conveniente. Classe A+. Ace in corso.

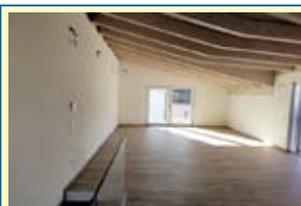


CIVEZZANO: casa da ristrutturare integralmente ideale per due privati o per imprese immobiliare facilmente frazionabile in due unità abitative: una di 2/3 camere con ampio giardino ed una più grande con tetto a vista e con la possibilità di realizzare degli ampi soppalchi. La soluzione si presta particolarmente per due nuclei familiari o due acquirenti distinti che possano poi coordinarsi al meglio nella ristrutturazione. Ace in corso.



VILLA SINGOLA DI PREGIO

Città grande villa singola con finiture di lusso, giardino, ampio garage per 4 auto. Immobile unico, tra le case più belle della città. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



BOLGHERA

nuova porzione di casa in pronta consegna costituita da due unità con garage, ascensore terrazzo panoramico. Ace in corso. **Euro 870.000.**



BOLGHERA

nuovo tricamere con giardino libero su tre lati, in piccola palazzina classe A+ con scelta finiture e garage. Ace in corso. **Euro 650.000.**



PIAZZA FIERA

centro storico particolare porzione terra cielo ristrutturata ed in ottimo stato, sviluppata su più livelli, con ingresso indipendente: tre stanze, tre bagni, soggiorno di 30mq, cucina, taverna e mansarda. Ace in corso. **Euro 470.000**

CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



LA RESIDENZA CASTEL BESENO si trova ai piedi dell'omonimo castello, immersa nel verde, in zona pianeggiante e soleggiata, è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti l'intero complesso è caratterizzato da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Il complesso residenziale si trova in posizione intermedia tra Trento e Rovereto, permettendo di raggiungere la città di Trento in soli 10 minuti e in 5 minuti la cittadina di Rovereto; a breve verrà ripristinata la stazione ferroviaria di Calliano che permetterà anche lo spostamento con il treno oltre al trasporto pubblico extraurbano con il bus. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e alla realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto e grandi terrazzi.



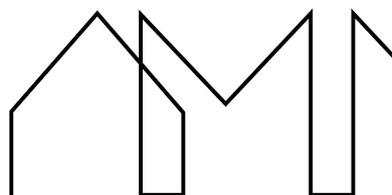
**ULTIME SOLUZIONI DISPONIBILI A
 2 - 3 STANZE DA LETTO IN EDIFICIO CLASSE "A+"
 CON POSSIBILE PERSONALIZZAZIONE DELLE FINITURE INTERNE.**



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
 Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305

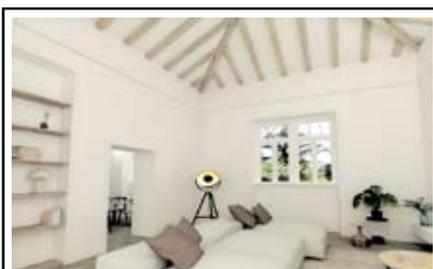
www.edilcasacostruzioni.it



Agenzia Mondo Immobiliare

COMPRAVENDITE - LOCAZIONI - STIME

www.ami-immobiliare.it | info@ami-immobiliare.it



€ 900.000

VILLA AURORA ATTICO O DUPLEX

- 200 o 250mq - zona giorno
- cucina separata - 3 o 4 Camere
- Doppi servizi - Giardino Privato
- C.E. A



DA € 415.000

MATTARELLO NUOVA COSTRUZIONE

- 128mq - zona giorno
- 3 Camere - Doppi servizi
- ampi balconi - Posto auto o garage
- C.E. A+



€ 270.000

COGNOLA

- 123mq
- Zona giorno con angolo cottura
- 3 Camere - 2 Bagni
- Cantina - C.E. FR



SAN ROCCO DI VILLAZANO

Nuovo Spazio Residenziale in prima collina. Nove unità abitative dallo stile moderno, elegante ed essenziale! - C.E. A+

MAGGIORI INFORMAZIONI IN UFFICIO!



€ 265.000

CRISTO RE

- 133mq - Cucinotto
- Soggiorno - 3 Camere
- 2 Bagni - Soffitta
- Posto Auto - C.E. FR



€ 270.000

LEVICO PIENO CENTRO

- 138mq - Cucina abitabile
- Soggiorno - 3 Camere
- 2 Bagni - Posto Auto
- C.E. D



IN ESCLUSIVA

TRATTATIVA RISERVATA TRENTO

CAPANNONE
di grande metratura attualmente adibito ad uso uffici.



COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completato la sesta palazzina Blocco C1. Disponibili varie tipologie "bilo e quadrilocale", garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili. Vendita diretta senza intermediazione. Detrazione fiscale garage.

PIANO SECONDO- MANSARDA C1:

Cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, rip.,
 disbrigo, 4 balconi, soppalco e cantina.
 Euro 305.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO C1:

Cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni,
 rip.,disbrigo, 4 balconi e cantina.
 Euro 290.000 + iva oltre garage



PIANO SECONDO- MANSARDA C1:

Cucina-soggiorno, 1 stanza, bagno, disbrigo,
 balcone e cantina.
 Euro 147.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO C1:

Cucina-soggiorno, 1 stanza, bagno, disbrigo,
 balcone e cantina.
 Euro 143.000 + iva oltre qaraqe





LEVICO TERME

prenotiamo diversi appartamenti con ampia possibilità di personalizzazione, diverse metrature, definizione degli interni, posizione centralissima, a partire da 2.200€/mq. Informazioni dettagliate in ufficio. **Rif. 654**



PERGINE VALSUGANA

fraz. Valcanover, in stupenda posizione panoramica appartamento con soggiorno-cottura, 2 stanze, bagno, p.auto; **Rif. 659. € 140.000**



LEVICO TERME

semicentrale, appartamento termoautonomo in perfette condizioni, ubicato al 1°p. con ascensore, soggiorno-cottura grande, 2 camere, bagno, pogggiolo, p.auto coperto e cantina; **Rif. 663. € 180.000 tratt.**



LEVICO TERME

semicentrale, grande porzione di casa con più appartamenti, terrazze, a p. terra vari locali con la possibilità di trasferire nei garage e cantine; esposizione nord-sud, ideale da ristrutturare con ecobonus 110; APE in corso. **Rif. 606. € 290.000.**



LEVICO TERME

QUAERE, Porzione di casa libera su 3 lati, parzialmente abitabile con 3 avvolti, locale caldaia; al 1° p. cucina, disbrigo, 2 camere, bagno, terrazza e pogggiolo. Al 2° p. soffitta con tetto isolato. Giardino di ca. 300 mq e una legnaia. APE in corso. **Rif. 647. € 165.000**



CROAZIA, LOVRAN

a pochi km da Opatija, grazioso appartamento di recente costruzione, vista mare, con grande cucina abitabile, 2 camere, bagno e terrazza, p.auto esterno. Senza spese condominiali. **Rif. 643. € 133.000 tratt**



NOVALEDO

Enorme luminoso appartamento semiarredato al 2° ed ultimo p. con 3 camere, 2 bagni fin., ampio soggiorno, sala da pranzo con cucina, ripost., pogggiolo, grande corridoio. Termoautonomo. Impianti recentemente rifatti. Anche stufa a pellet. 2 cantine. Possibilità di creare 2 appart. Orto. APE in corso. **Rif. 620. € 195.000**



RONCEGNO TERME

casa indipendente di grande metratura con diverse cantine-avvolti, garage, patio esterno, soggiorno, cucina, 4 camere, terrazza, doppi servizi e soffitta; **Rif. 638. € 180.000**



LEVICO TERME

appartamento ubicato a p.terra con soggiorno-cottura, 2 camere, bagno, terrazza, giardino condominiale, ma di uso esclusivo, p.auto coperto e cantina. **Rif. 661. € 163.000**

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME

cercate nel **sito internet**

www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



LEVICO TERME

centralissimo, appartamento recentemente ristrutturato, ingr. indipendente, con soggiorno, cucina con ripostiglio, 3 camere, corridoio, bagno, grande pogggiolo, a p.terra monolocale con bagno, 2 grandi cantine, p.auto esterno sotto la tettoia. **Rif. 664. € 320.000**

LEVICO TERME

Appartamento su 2 piani., ingr. indipendente, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, pogggiolo, al 2° p. al grezzo (tetto nuovo isolato) altre 2-3 camere, bagno. APE in corso. **Rif. 581 € 200.000**

PERGINE VALSUGANA

fraz. Canale, porz. di casa libera su 3 lati, da ristrutturare, disposta su 3 piani, mq 450 ca, con 16.000 mq di terreno, possibilità di ricavare 3 appartamenti. Stupenda vista panoramica. APE "G". **Rif. 614. € 500.000**

LEVICO TERME

posizione centrale, appartamento ristrutturato a nuovo con soggiorno-cottura, 2 camere, bagno fin., pogggiolo, terrazza, cantina e garage; APE in corso. **Rif. 657. € 180.000**

LEVICO TERME

prossima realizzazione degli attici di ampia metratura, con vista lago, zona centrale; Informazioni dettagliate in ufficio. **Rif. 655**

LEVICO TERME

Quaere, porzione di casa su 3 piani, libera su 3 LATI (S-E-N). Vista panoramica. Al 1° p. 2 ingr., camera, cucina, soggiorno con stufa a olio, bagno fin., balcone, corridoio, terrazza. A p. t. grande taverna, bagno, orto e garage. Al 2° ed ultimo p. grande soffitta, alta, con balcone; 2 p.auto. APE in corso. **Rif. 627. € 169.000**

VATTARO, PORZ.

di casa da ristrutturare vicino al parco comunale, su 3 livelli, libera su 2 lati. Tetto e solai nuovi. Al p. t. locali ad avvolto da utilizzare come cantina. Al 1° piano dove situata sala di 50 mq con 3 finestre. Al 2° ed ultimo p. si può realizzare due stanze e balcone (da realizzare una scala). Orto circa 60 mq a due passi dalla casa. APE in corso. **Rif. 622. € 80.000**

ALTOPIANO DELLA VIGOLANA

Frisanchi. Villetta a schiera in ottimo stato disposta su 3 livelli con terreno di ca. 2400 mq, composta da soggiorno-cucina, 3 camere, 2 bagni, zona relax, soppalco. Garage, lavanderia, centrale termica. Orto-giardino con zona barbecue e capanno degli attrezzi. APE G. **Rif. 641. € 230.000**

CALCERANICA AL LAGO

centro, porz. di casa di 220 mq su 4 piani, libera su 2 lati, a p. rialzato cucina, corridoio, scala chiocciola. Al 1° p.: camera matrimoniale, pogggiolo, soggiorno-cottura, bagno fin. Al 2° p.: 2 camere matr., camera, 2 pogggioli, bagno, 2°p. soffitta; seminterrato: cantina, p. auto. Possibilità della divisione in 2 unità. APE G. **Rif. 608. € 220.000**

CALDONAZZO

Appartamento in centro da ristrutturare collocato al 2° piano così composto: 2 ampie camere da letto, cucina-soggiorno, bagno, balcone. Soffitta dalla quale si può ricavare altre due stanze e un bagno. A piano terra stube con angolo di cottura e bagno che può essere modificata in un ufficio. **Rif. 635. € 140.000**

VATTARO

appartamento ubicato al 1°p. con soggiorno-cottura molto grande con possibilità di ricavare una 2 camera, corridoio, camera matrimoniale, bagno, a p.terra garage e p.auto. APE in corso. **Rif. 509. € 155.000**

LEVICO FRAZ.

Porzione di casa con 2 appart. A p.terra ingresso, cucina, salotto, camera matrimoniale, bagno, al 1° piano appart. su 2 piani: soggiorno con stufa, cucina, pogggiolo, bagno; mansarda con camera matr. e zona relax. APE "D" **Rif. 582. € 165.000**

PERGINE VALS.

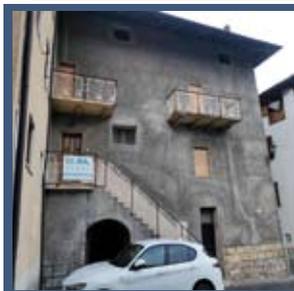
Porzione di casa libera su 2 lati completamente da ristrutturare, con ingresso, cantina a p.terra; al 1° piano ingr., cucina, saletta, 2 camere; al 2° p. corridoio, cucina, salotto, 2 camere e soffitta; Ideale per gli incentivi 110; APE "G". **Rif. 537. € 61.000 + 81.000 tratt.**

LEVICO TERME

fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. **€ 120.000.** Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. **Rif. 468**



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo
gimaimmobiliariesnc@gmail.com
tel. 0461/603474
Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



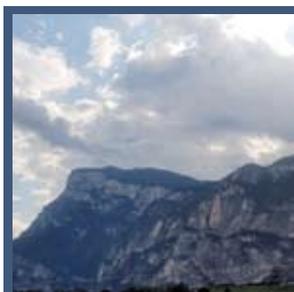
SPORMINORE:
Vendiamo ampia casa singola da risanare, libera su 4 lati con due appartamenti indipendenti. Completa di ampie cantine e possibilità realizzazione garage, adiacente terreno di 100 mq. € 120.000



LAVIS:
In zona semicentrale vendiamo appartamento ottimamente esposto, libero su 3 lati e composto da ampio ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato e balcone. Completo di cantina e garage.
Da vedere!



MEZZOLOMBARDO:
In zona centrale vendiamo miniappartamento in palazzina di recente ristrutturazione, composto da ingresso, cucina/soggiorno, stanza, bagno e balcone. ben esposto. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di garage. Info e disegni in ufficio.



GRUMO:
Siamo incaricati a vendere in zona tranquilla e soleggiata appartamento ottimamente esposto, libero su 3 lati, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, doppi servizi, 2 balconi ed ampio soppalco. Termoautonomo con cantina, garage ed orto.



VIGO DI TON:
Siamo incaricati a vendere casa terra/cielo, completamente da ristrutturare, composta da appartamento, soffitta, garage e cantina. Classe energetica in fase di lilascio. Info e disegni in ufficio.



MEZZOCORONA:
Vendiamo in zona semicentrale intero ultimo piano (attico) di ampia metratura da risanare, libero su 4 lati e con 180 mq di terrazzo. Completo di posto auto e ampio garage. Info e disegni riservati in ufficio.

MEZZOCORONA: In zona tranquilla e semicentrale vendiamo **casa singola**, libera su 4 lati e composta da 2 appartamenti di ampia metratura più soffitta da cui si può ricavare un terzo appartamento. Completa di cantine, garage, piccolo giardino e cortile. **Da vedere!!**

G.I.M.A.

Se vuoi vendere la tua casa contattaci per una valutazione gratuita e corretta del prezzo di mercato, metteremo a tua disposizione una vasta e selezionata clientela.



Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 0461 601776 - 340/2541053

info@agenziaimmobiliarevalentini.it

visitare il sito www.agenziaimmobiliarevalentini.it per trovare altre proposte!



MEZZOCORONA nuova realizzazione in classe A+, appartamenti con 2 o 3 stanze da letto, ampie terrazze, in piccola palazzina. Maggiori informazioni in ufficio.



ROVERÈ DELLA LUNA In zona centrale e servita vendesi casa singola da ristrutturare, così composta: a piano interrato cantina, a piano terra magazzino, cantina e locale caldaia, al primo piano l'abitazione, al secondo piano la soffitta. Completano la proprietà un magazzino di circa 100 mq, due garage, deposito e il cortile. Il tutto è edificato su un lotto di circa 500 mq. Possibilità di aumentare le unità abitative € 315.000.



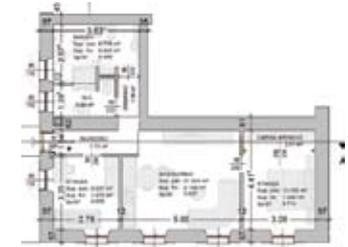
MEZZOLOMBARDO vendesi ampia schiera di testa, totalmente indipendente, con giardino privato, ampio garage, grande taverna e spaziosi balconi soleggiati. L'edificio è dotato di pannelli solari, cappotto, pannelli fotovoltaici e serramenti a triplo vetro. Possibile scelta delle finiture interne. Informazioni in ufficio.



ROVERÈ DELLA LUNA vendesi in esclusiva bilocale di recente costruzione con riscaldamento a pavimento e cappotto termico composto da cucina/soggiorno con ampio balcone, disbrigo, matrimoniale, bagno finestrato e posto auto privato. € 95.000.



MEZZOCORONA In recente ristrutturazione nella zona centrale del paese, vendesi appartamento al secondo piano, con tetto a vista, composto da ampia zona giorno, disbrigo, 2 stanze da letto, bagno, ripostiglio, balcone e posto auto coperto. Casa di sole 5 unità abitative. Possibilità di scegliere le finiture interne. € 265.000



MEZZOCORONA vendesi appartamento da ristrutturare, con progetto approvato, piano terra, per la realizzazione di: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, ampio bagno finestrato. Adiacente all'appartamento rustico composto da cantina, autorimessa ed ampia soffitta. € 150.000.



MEZZOCORONA vendesi spazioso appartamento composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, 2 ampie stanze, bagno finestrato, 2 ampi balconi, soffitta e garage. Zona tranquilla e soleggiata. € 225.000.



SAN MICHELE ALL'ADIGE, fraz. Grumo, in recente palazzina vendesi appartamento sito al secondo e ultimo piano, dotato di ascensore, composto da ingresso, soggiorno-cottura con accesso al balcone, bagno finestrato, matrimoniale, posto auto coperto. Completo di arredamento, l'appartamento è locato con una rendita netta del 4%. € 120.000.



VILLAZZANO

PARCO DEI CILIEGI

Dove si vive Liberi nel **verde**



LA PERSONA
AL CENTRO



COMFORT
PER LA FAMIGLIA



BAMBINI IN
LIBERTÀ



ISOLE VERDI
CON PARCHI E
GIARDINI



ELIMINAZIONE
DEL TRAFFICO

**DALLE
NOGARE**
Esperienza che costruisce valori

INFO e VENDITE 348 2513941



MEZZOLOMBARDO

RESIDENZE DEL SOLE

SCOPRI IL DECALOGO



**SICUREZZA
E PROTEZIONE**



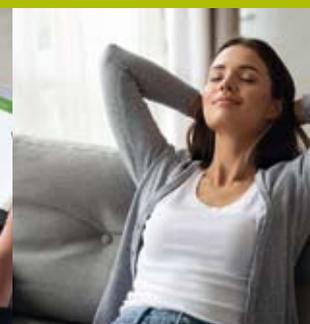
**RESPONSABILITÀ
AMBIENTALE**



**ENERGIA DA FONTI
RINNOVABILI**



**CERTIFICAZIONE
ENERGETICA A+**



**IL PIACERE
DI ABITARE**

richieste@dallenogare.it

www.dallenogare.it

Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA
IMMOBILIARE

VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILI
 STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

PROPOSTE RESIDENZIALI



NOVITA'

TRENTO BOLGHERA: APPARTAMENTO IN RISTRUTTURAZIONE 2 CAMERE DA LETTO Termine lavori primavera 2022. Ampio e luminoso soggiorno, cucina ab, due ampie camere da letto, ripostiglio, e un bagno finestrato. Quarto e ultimo piano (mansarda) servito da ascensore fino al piano terzo. APE in fase di rilascio.

RIF. 3745

€ 269.000



BOLGHERA: APPARTAMENTO PRIMO PIANO CON GIARDINO E GARAGE DOPPIO primo piano con accesso diretto al giardino di proprietà. ingresso, bagno di servizio della zona giorno, cucina ab, soggiorno, 2 camere da letto di cui una matrimoniale e una doppia, studio uso camera singola e bagno finestrato, ampio balcone. Garage doppio. Termoautonomo. Classe En G. I.P.E. 315,19

RIF. 3742

€ 390.000



NUOVA REALIZZAZIONE

CADINE: MINI APPARTAMENTO IN NUOVA COSTRUZIONE - PIANO TERRA palazzina di sole 6 unità abitative a Cadine mini appartamento indipendente al piano terra in nuova costruzione in classe A+ in zona tranquilla e ben esposta. Ingresso su zona cucina soggiorno, disbrigo, bagno finestrato e camera matrimoniale. Giardino di 65 mq. Ingresso indipendente. Consegna fine 2022. Possibilità acquisto garage/cantina a parte. Classe En A+, I.P.E. IN FASE DI DEFINIZIONE

RIF. 3733

€ 190.000



NUOVA REALIZZAZIONE

VILLAZZANO: TRILOCALE PIANO TERRA NUOVA COSTRUZIONE palazzina di sole 8 unità abitative. Esp Sud-est. Ingresso su zona cucina soggiorno di 30 mq, giardino, disbrigo, bagno e 2 camere da letto di cui una singola ed una matrimoniale. Garage doppio. Disponibile Appartamento delle stesse dimensioni anche a secondo piano. Consegna fine 2022. Classe En A+, I.P.E. IN FASE DI DEFINIZIONE

RIF. 3728

€ 340.000



BOLGHERA: NUOVO APPARTAMENTO DI PRESTIGIO: 280 MQ BOLGHERA - DUPLEX CON ASCENSORE IN NUOVA E COMPLETA RISTRUTTURAZIONE CON SOPRAELEVAZIONE. A.p.e. in fase di rilascio

RIF. 3722

TRAT. RIS.

OLTRECASTELLO RESTAURO RESIDENZA STORICA



VILLA BARBACOVÌ è una prestigiosa residenza del '700 ed è inserita nella tutela del patrimonio storico e artistico. Sarà oggetto di un intervento di restauro con la creazione di 4 unità abitative di prestigio. Le finiture saranno di pregio con pavimenti in legno e rifiniture ceramiche. Possibilità di scelta delle finiture. Riscaldamento autonomo. Ape In fase di rilascio.

• Ampio miniappartamento piano terra

€ 175.000 RIF 2360

• Appartamento 2 stanze secondo piano

€ 360.000 RIF 2358



PIEDICASTELLO - TRENTO: APPARTAMENTO TRILOCALE ULTIMO PIANO Palazzina storica sito all'ultimo piano con ascensore disposto su due livelli così composto: ingresso, primo bagno con doccia, camera matrimoniale con armadiature a muro e bagno in camera finestrato, zona cucina soggiorno. Al piano mansarda troviamo: ripostiglio e zona living utilizzabile come secondo soggiorno o come camera da letto. Garage

RIF. 3651

€ 259.000

COSTERMANO SUL GARDA



NUOVA REALIZZAZIONE VISTA LAGO

Sulle colline di COSTERMANO (A POCHI KILOMETRI DA BARDOLINO) tra uliveti, vigneti e colline a prato, verrà realizzata una villa singola con piscina privata e 6 appartamenti di prestigio di ampia metratura totalmente indipendenti con grandi vetrate. Classe energetica A4.

• APPARTAMENTI PIANO TERRA:

Euro 950.000 LG2560

• APPARTAMENTO ATTICO

Euro 1.050.000 LG2563

• VILLA SINGOLA

Trattativa riservata LG2565

LE VILLE DEL GARDA A LONATO



NUOVA LOTTIZZAZIONE a pochi minuti dal centro di Desenzano del Garda; ostruzioni in bioedilizia in classe A+ dotate di tutti i confort abitativi e innovazione costruttiva.

DISPONIBILI LOTTI EDIFICABILI,
VILLE E BIFAMIGLIARI DI VARIE
METRATURE Qui di seguito una delle
nostre proposte:

VILLA MONIGA: realizzata su lotto di 912 mq. Ingresso, cucina-soggiorno, 3 STANZE (padronale con bagno cabina armadio in suite, matrimoniale e singola), bagno fin., giardino, porticato e piscina. 2 posti auto esterni.

RIF LG3704

€ 590.000

IMMOBILE DI PRESTIGIO



VILLAZZANO: MANSARDA DI PRESTIGIO: ingresso, ripostiglio, soggiorno luminoso con terrazzo, cucina con ampia velux e balcone, zona notte composta da: 2 BAGNI finestrati e 3 CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI. Località a livello strada utilizzato come deposito con possibilità di ricavare il garage. Possibilità acquisto 2 posti auto Ape in fase di rilascio

RIF. P2559

€ 450.000

MEANO

sulla collina est di Trento ideale per imprese o immobiliari con una cubatura edificabile di 2.300 metri cubi fuori terra più interrato. Terreno adatto alla costruzione di una o 2 ville singole o bifamiliari. È disponibile uno studio di fattibilità che prevede un ampio interrato e 6 appartamenti.

RIF 3657

€ 500.000

TERRENI EDIFICABILI



TERLAGO

1.360 mq con progetto già approvato. L'immobile dovrà mantenere delle caratteristiche esterne precise in quanto il comune vuole riprodurre l'esterno come l'edificio che c'era in precedenza, ovvero l'ex Filanda Merlo.

RIF 3723

€ 220.000



TERRENO EDIFICABILE VISTA LAGO IDEALE PER OPERAZIONE IMMOBILIARE

Proponiamo in vendita a Costermansul Garda, frazione Marciaga, terreno edificabile di 2.100 mq con capacità edificatoria di 2.000 mc.

RIF LG3720

TRATT. RIS.

PER CONOSCERE TUTTE
LE PROPOSTE VISITATE
IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 340 1824955
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU:
Ceda Immobiliare